



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N° 46 del 19/05/2022

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO OPERATIVO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 34 L.R. 65/2014 E S.M.I. PER RIFACIMENTO DI UN TRATTO DEL MURO DI CONTENIMENTO DEL RILEVATO STRADALE DELLA VIA DEI MOLINI IN FRAZIONE MOLINA DI QUOSA, CON ALLARGAMENTO DELLA SEDE STRADALE, IN VARIAZIONE A LOCALIZZAZIONE VIGENTE

L'anno 19/05/2022, addì diciannove del mese di Maggio alle ore 18:00, nell'apposita Sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno diramato dal Presidente in data 19/05/2022, in sessione straordinaria e in seduta pubblica di prima convocazione.

Al momento della trattazione del presente argomento (la cui votazione viene verbalizzata in calce) risultano presenti i Signori:

	Nome	P	A		Nome	P	A
1	BERNARDI ANGIOLO	X		14	MARROCU GIAMPAOLO	X	
2	BETTI EMILIANO	X		15	MARTINI ALBERTO	X	
3	BIANCHI DANIELE	X		16	MARZARO GIANMARCO		X
4	BOGGI ILARIA		X	17	PANCRAZI MASSIMO	X	
5	CAMBI IACOPO		X	18	PARDINI PAOLO	X	
6	CASTELLANI FRANCO	X		19	PISANO ANGELA	X	
7	CASUCCI ANTONIO	X		20	PORCARO ALBERTO	X	
8	DELL'INNOCENTI FRANCA	X		21	SIMONINI FRANCESCO	X	
9	DI LISI CINZIA	X		22	TACCINI MARIA CRISTINA	X	
10	DIVERSI DANIELE	X		23	TRIGGIANI DONATA	X	
11	GIORDANI GIACOMO	X		24	VITIELLO LUIGI	X	
12	MARMEGGI ALESSANDRO	X		25	DI MAIO SERGIO	X	
13	LOTTI GIUSEPPINA MARIELLA	X					

Presiede il Sig. Paolo Pardini

Partecipa alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato dal D.lgs. 18/08/2000 n°267, il Segretario Generale Dott.ssa Paola Maria La Franca, con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente essendo presenti N. 22 Membri su N. 25 assegnati dichiara aperta la seduta, designando a scrutatori i Sigg.:

MARROCU GIAMPAOLO, PANCRAZI MASSIMO, PORCARO ALBERTO

Risultano partecipanti alla seduta gli Assessori:

PANCRAZZI FILIPPO, CECHELLI MATTEO, PAOLICCHI ROBERTA, MEUCCI GABRIELE, SCATENA LUCIA, CORUCCI FRANCESCO

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Conclusione la discussione sul punto all'ordine del giorno, il Presidente mette in votazione con modalità elettronica, la seguente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 114 del 12/10/1998, è stato approvato il Piano Strutturale comunale (PS), ai sensi dell'art. 24 della L.R. 5/1995;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 250 del 25/11/2019 è stato avviato il procedimento per la formazione del Piano Strutturale comunale (PS) ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e s.m.i. e dell'art. 21 del PIT/PPR con contestuale avvio del procedimento di VAS ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010 e s.m.i..

Premesso, altresì, che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 30/10/2019 è stato approvato, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014 e s.m.i., il Piano operativo comunale (POC), con contestuale adozione delle nuove previsioni conseguenti l'esito delle controdeduzioni e conclusione del processo di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi degli artt. 27 e 28 della L.R. 10/2010 e s.m.i.;
- l'avviso relativo alla summenzionata deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 30/10/2019 è stato pubblicato sul BURT n. 2 del 08/01/2020 e dalla data del 06/02/2020 le previsioni sono divenute efficaci ad esclusione delle parti poste in nuova adozione;
- in data 18/12/2019 si è conclusa la Conferenza Paesaggistica, tenutasi ai sensi dell'art. 21 del PIT/PPR presso la Regione Toscana, ritenendo il POC conforme al PIT-PPR con le integrazioni e le modifiche riportate nei pareri allegati alla suddetta Conferenza e depositati in atti;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 12/05/2020, sono state approvate, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014 e s.m.i., le previsioni poste in adozione con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 30/10/2019;
- l'avviso relativo alla summenzionata deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 12/05/2020 è stato pubblicato sul BURT n. 25 del 17/06/2020 e alla data del 10/06/2020 le previsioni approvate ma non sottoposte all'esame della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 del PIT/PPR sono divenute efficaci;
- in data 30/06/2020 si è svolta e conclusa con esito positivo la Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 del PIT/PPR per l'esame delle sopra dette previsioni;
- in data 02/09/2020, con pubblicazione sul BURT n. 36, a seguito dell'esito favorevole della Conferenza Paesaggistica, si è conclusa la pubblicazione relativa alla summenzionata deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 12/05/2020.

Premesso, infine, che con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 38 del 30/07/2020, n. 56 del 30/11/2020 e n. 76 del 30/11/2021 sono stati approvati gli aggiornamenti rispettivamente ai mesi di maggio e novembre 2020 e novembre 2021 del quadro conoscitivo con rettifica di errori materiali degli elaborati costituenti il POC, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014 e s.m.i.

Considerato che:

- la formazione del Piano operativo comunale è stata oggetto di procedimento di Valutazione Ambientale strategica (V.A.S.) di cui al Capo III della LR 10/2010 s.m.i. "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS) e al Titolo II del D. Lgs 152/2006 e s.m.i. "Norme in materia Ambientale". Come previsto dalla normativa, l'Avvio del procedimento del P.O.C. è stato effettuato contemporaneamente all'avvio del procedimento di V.A.S. ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010 e s.m.i..

Preso atto che:

- con Delibera di G.C. n. 109 del 07/05/2019 è stato approvato il progetto esecutivo in linea tecnica per rifacimento di un tratto del muro di contenimento del rilevato stradale della via dei Molini in frazione Molina di Quosa, con allargamento della sede stradale, costituito dai seguenti elaborati scritto-grafici:

- elaborati geologici-geotecnici Dott. Geol. Leonardo Moni - Ditta Pro.Geo. S.r.l.:

1. Relazione Tecnica relativa alle indagini geognostiche e geofisiche eseguite da Pro.Geo. S.r.l.;

2. Indagini geologiche e geotecniche aggiornate dal Dott. Geol. Leonardo Moni sulla base delle risultanze delle prove anzidette;

3. Elaborato grafico allegato alle indagini geologiche e geotecniche;

- documentazione Progetto Esecutivo Ing. Angelo Cecchi:

4. Relazione Generale illustrativa;

5. Analisi dei Prezzi;

6. Elenco Prezzi Unitari;

7. Computo Metrico Estimativo;

8. Capitolato Speciale d'Appalto;

9. Piano di Sicurezza e Coordinamento;

10. Cronoprogramma,

11. Quadro di incidenza della manodopera;

12. Fascicolo informazioni utili;

13. Relazione di calcolo;

14. Fascicolo dei calcoli;

15. Piano di manutenzione;

16. Piano particellare d'esproprio;

17. Tav. 1 Rilievo celerimetrico;

18. Tav 2 Planimetria di progetto;

19. Tav. 3 Sovrapposizione stato attuale – progetto;

20. Tav. 4 Sezioni;

21. Tav. 5 Particolari.

Il progetto esecutivo ha ottenuto:

- l'esito positivo delle procedure di verifica e validazione del Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto, come risulta dal verbale in data 30 Aprile 2019, allegato alla Delibera di G.C. n. 109 del 07/05/2019, redatto dall'Ing. Moreno Ceccotti, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50 "Codice dei Contratti", in contraddittorio con i Professionisti incaricati;

- l'autorizzazione con prescrizione rilasciato dalla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Pisa e Livorno in data 09/12/2020 prot. 44506;

- che come indicato nella nota tecnica del RUP del progetto Geom. Nicola Davini allegata all'Avvio del del procedimento ai sensi dell'art. 16 DPR 327 dell'08.06.2001, depositata in atti presso il Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, è stato necessario adeguare ul progetto esecutivo, a seguito

del suddetto parere ed in conseguenza ad alcune normative, sostituendo ed integrando i seguenti elaborati di progetto, allegati alla presente deliberazione:

- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Quadro di incidenza della manodopera;
- Piano particellare d'esproprio;
- Elaborati grafici – Tav. da 1 a 6;
- Relazione.

Considerato inoltre che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 14/04/2022 è stato avviato il procedimento di verifica di assoggettabilità semplificata a VAS ai sensi dell' art. 5 comma 3-ter l.r. 10/2010 e s.m.i. relativo alla variante al Piano Operativo Comunale (POC) derivante dal suddetto progetto, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014 e s.m.i. con contestuale attivazione del procedimento di variante urbanistica al P.O.C.;

- il progetto è depositato in atti presso il Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata

- con provvedimento motivato di esclusione a verifica di assoggettabilità semplificata a VAS, ai sensi e per gli effetti dell' art. 22 della LR 10/2010 e s.m.i., (Determinazione Dirigenziale n. 382 del 26 aprile 2022 del Settore Tecnico Ing. Leonardo Musumeci), contenente il parere dell'Autorità Competente, la variante in oggetto è stata esclusa, già pubblicato ai sensi di legge;

Considerato che:

gli obiettivi di tale variante sono:

- adeguamento della struttura viaria comprese le aree annesse;

le Azioni correlate all'obiettivo di sviluppo ed integrazione funzionale sono attuabili con:

- modifica della destinazione omogenea da zona A a strada pubblica (articolo 25 NTA del POC).

Visto gli elaborati relativi alla variante al POC con i contenuti di cui sopra, di cui all'art. 34 della LR 65/2014 e s.m.i:

1/2 - Allegato 1- Estratto POC vigente/modificato scala 1:2000 e 1:5000;

2/2 - Relazione fattibilità Geologica-idraulica.

Visti:

- l'avvenuto deposito presso l'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio della Provincia di Lucca in data 04/05/2022 nostro prot. 18141, ai sensi del regolamento approvato con D.P.G.R. 30-01-2020, n. 5/R “Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della l.r. 65/2014 in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche”;

- la relazione della Responsabile del Procedimento, Arch. Monica Luperi, redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. Toscana n° 65/2014 e s.m.i., allegato A) quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Visti:

- la legge regionale Toscana 10 novembre 2014 n° 65 “Norme per il governo del territorio” ed in particolare il capo I del Titolo II “Norme procedurali per la formazione degli atti di governo del territorio” e in particolare l'articolo 14 “Disposizioni generali per la valutazione ambientale strategica degli atti di governo del territorio e delle relative varianti”, l'art. 17 “Avvio del procedimento”;

- la legge regionale Toscana 10 novembre 2014 n° 65 “Norme per il governo del territorio” ed in particolare il capo V del Titolo II “Norme procedurali per la formazione degli atti di governo del territorio” e in particolare l'articolo 37 “ Il garante dell'informazione e della partecipazione” e l'art. 38 “Funzioni del Garante dell'informazione e della partecipazione”;

- il Decreto Legislativo 3 Aprile 2006 n° 152 e s.m.i. “Codice dell’Ambiente”, Parte II Titolo II articoli dall’11 al 18, attuativo della direttiva 2001/42/CE;

- la legge regionale Toscana 10 febbraio 2010 n° 10 “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)” e s.m.i. ed in particolare art. 5 comma 3-ter;

☞ il Tit II, Capo V artt. 37 “Il garante dell'informazione e della partecipazione” e 38 “Funzioni del Garante dell'informazione e della partecipazione” della sopra citata L.R. 65/2014 e s.m.i.;

☞ il D.P.G.R. 14 febbraio 2017 n. 4/R “Regolamento di attuazione dell’art. 36 comma 4 della L.R. 65/2010. Informazione e partecipazione alla formazione degli atti di governo del territorio. Funzioni del Garante dell'informazione e della partecipazione”;

☞ l’allegato A alla delibera di G.R.T. n. 1112 del 16/10/2017: Linee guida sui livelli partecipativi ai sensi dell’art. 36 comma 5 L.R. 65/2014 e s.m.i.;

☞ la Variante generale funzionale all’adeguamento del PAI del Fiume Serchio, al PGRA (Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni) del Distretto Idrografico dell’Appennino Settentrionale, adottato con Decreto del Segretario Generale, n. 39 del 12 giugno 2018;

- la Legge regionale n° 41 /2018 e s.m.i. recante norme in materia di gestione del rischio alluvione e potenziamento dei corsi d’acqua ;

Visti infine:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- il vigente Piano di indirizzo territoriale (PIT) con valenza di Piano paesaggistico regionale (PPR);
- il vigente Piano Strutturale Comunale;
- il vigente Piano operativo comunale (POC);

Vista l'informativa di proposta della variante in oggetto presentata alla Giunta Comunale;

Dato, altresì, atto che a seguito dell'accordo tra Ministero per i beni e le attività culturali e Regione Toscana sottoscritto il 16/12/2016, con specifico riferimento all'art. 6 di detto accordo, è previsto che la Conferenza paesaggistica venga convocata dopo che l'Amministrazione precedente abbia completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione dello strumento da parte del Consiglio Comunale;

Preso atto:

- delle previsioni del Progetto comportano l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree individuate nel piano particellare ai fini dell'individuazione dei beni sottoposti a vincolo espropriativo ai sensi degli articoli 9 e 10 del D.P.R 8 giugno 2001, n 327 testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

- dell'articolo 7 comma 2 della legge regionale 30/2005 il vincolo preordinato all'esproprio apposto con la variante in oggetto, decorre a partire dall'efficacia dell'atto, ovvero dalla data di pubblicazione sul BURT dell'Avviso relativo all'approvazione dello stesso;
- della comunicazione di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree individuate dal piano parcellare d'esproprio, riferito ai beni soggetti a vincolo ai fini espropriativi ai sensi del DPR 327/2001 articolo 16, ai proprietari con nota del 03.05.2022 prot. 17898 del RUP Geom. Nicola Davini e successiva comunicazione da parte della proprietà interessata in data 03.05.2022 prot. 17996 di non esprimere osservazioni in merito al procedimento, depositate in atti presso il Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal competente responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;

Visto il parere della Commissione Consiliare competente, il cui verbale è conservato in atti;

Tenutasi la votazione con modalità elettronica, il Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, ne proclama l'esito come segue:

Consiglieri presenti	N.22	Votanti	N.20
Favorevoli	N.20		
Contrari	N.==		
Astenuti	N.2 (Marmeggi e Diversi)		

Stante l'esito della votazione, il Presidente dichiara approvata la deliberazione in oggetto

DELIBERA

- 1. di approvare** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- 2. di prendere atto** dell'esclusione dalla procedura di VAS, art. 22 LR 10/2010 e smi, disposta con determinazione dirigenziale n. 382 del 26 aprile 2022, contenente il parere dell'Autorità Competente, già pubblicato ai sensi di legge;
- 3. di prendere atto** della Delibera di G.C. n. 109 del 07.05.2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per rifacimento di un tratto del muro di contenimento del rilevato stradale della via dei Molini in frazione Molina di Quosa, con allargamento della sede stradale, costituito dai seguenti elaborati, e successivamente sostituiti ed integrati come espresso in premessa:

- elaborati geologici-geotecnici Dott. Geol. Leonardo Moni - Ditta Pro.Geo. S.r.l.:

1. Relazione Tecnica relativa alle indagini geognostiche e geofisiche eseguite da Pro.Geo. S.r.l.;
2. Indagini geologiche e geotecniche aggiornate dal Dott. Geol. Leonardo Moni sulla base delle risultanze delle prove anzidette;
3. Elaborato grafico allegato alle indagini geologiche e geotecniche;

- documentazione Progetto Esecutivo Ing. Angelo Cecchi:

4. Relazione Generale illustrativa;
5. Analisi dei Prezzi;
6. Elenco Prezzi Unitari;
7. Computo Metrico Estimativo;
8. Capitolato Speciale d'Appalto;
9. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
10. Cronoprogramma,
11. Quadro di incidenza della manodopera;
12. Fascicolo informazioni utili;
13. Relazione di calcolo;
14. Fascicolo dei calcoli;
15. Piano di manutenzione;
16. Piano particellare d'esproprio;
17. Tav. 1 Rilievo celerimetrico;
18. Tav 2 Planimetria di progetto;
19. Tav. 3 Sovrapposizione stato attuale – progetto;
20. Tav. 4 Sezioni;
21. Tav. 5 Particolari
22. Tav. 6 Planimetria Pali e tiranti.

4. di approvare la relazione del Responsabile del procedimento costituente allegato di lettera A) alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

5. di adottare, ai sensi dell'art. 34 della Legge Regionale n. 65/2014 la variante " *VARIANTE AL PIANO OPERATIVO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 34 L.R. 65/2014 E S.M.I. PER RIFACIMENTO DI UN TRATTO DEL MURO DI CONTENIMENTO DEL RILEVATO STRADALE DELLA VIA DEI MOLINI IN FRAZIONE MOLINA DI QUOSA, CON ALLARGAMENTO DELLA SEDE STRADALE, IN VARIAZIONE A LOCALIZZAZIONE VIGENTE*" composta dai seguenti elaborati redatti dal Settore Tecnico Servizio Urbanistica e Edilizia privata che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- 1/2 - Allegato 1- Estratto POC vigente/modificato scala 1:2000 e 1:5000;
- 2/2 - Relazione fattibilità Geologica-idraulica.

6. di prendere atto della comunicazione di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree individuate dal piano particellare d'esproprio, riferito ai beni soggetti a vincolo ai fini espropriativi ai sensi del DPR 327/2001 articolo 16, mediante comunicazione ai proprietari con nota del 03/05/2022 prot. 17898 del RUP Geom. Nicola Davini, a firma del Dirigente del Settore Tecnico, e successiva comunicazione da parte della proprietà interessata in data 03.05.2022 prot. 17996 di non esprimere osservazioni in merito al procedimento, depositate in atti presso il Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata;

7. di dare atto che per l'approvazione della suddetta variante al POC sarà seguito il procedimento previsto dall'art. 34 LR della LR 65/2014 e s.m.i. che prevede *"..gli interessati possono presentare osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione. Sulle osservazioni si pronuncia l'amministrazione competente adeguando gli atti, ove è necessario. Qualora non siano pervenute osservazioni, la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne da atto.."*;

8. di demandare al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico l'attuazione della presente deliberazione, ed in particolare al Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata di provvedere agli adempimenti di cui all'art. 34 della L.R. Toscana n° 65/2014 e s.m.i. di seguito in elenco:

- pubblicazione sul B.U.R.T del relativo avviso, dandone contestuale comunicazione alla Regione Toscana ed alla Provincia di Pisa;
- pubblicazione degli atti sul sito istituzionale del comune;
- modalità di informazione tramite i social e l'app Comunicare;
- deposito presso la sede comunale della Variante per la durata di trenta giorni consecutivi, dalla data di pubblicazione sul BURT durante i quali chiunque potrà prenderne visione. Entro e non oltre tale termine, chiunque può prenderne visione, presentando le osservazioni che ritenga opportune.

9. di demandare al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico l'attuazione della presente deliberazione, ed in particolare al Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata di provvedere agli eventuali adeguamenti al Quadro Conoscitivo del Piano Operativo Comunale;

10. di dare atto che la presente Delibera non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente pertanto non è richiesto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art.49 D.Lgs . 267/2000 e s.m.i.

Successivamente , con separata votazione, in modalità elettronica, avente il seguente esito

Consiglieri presenti	N.22	Votanti	N.20
Favorevoli	N.20		
Contrari	N.==		
Astenuti	N. 2 (Marmeggi e Diversi)		

Il Consiglio Comunale dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267 del 18/8/2000;

Letto, confermato e sottoscritto

IL Presidente del Consiglio
Paolo Pardini

IL Segretario Generale
Dott.ssa Paola Maria La Franca
(atto sottoscritto digitalmente)