

COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA SOC. CHIMICA EMILIO FEDELI
 IN ATTUAZIONE DEL PIANO DI RECUPERO CON CONTESTUALE VARIANTE AL P.O.C. PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA SOCIETA' CHIMICA FEDELI s.p.a. SCHEDE NORMA N.1 - UTOE N. 26 - PALAZZETTO VIA DI PALAZZETTO N. 5,7,9

PROGETTO DI VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO:
 cambio di funzione da locale deposito ad attività ricettiva per servizi di accoglienza aziendale ai sensi dell'ex art. 112 L.R. 65/2014

proponente

SOCIETA' CHIMICA EMILIO FEDELI spa
 legale rappresentante DONATO TODISCO

Sede: Via del Bramante, n. 48, 56123 Pisa cod. fisc. ip, via 01339740556
 www.chimicafedeli.it - info@chimicafedeli.it

progettazione urbanistica, architettonica e coordinamento

Redbox

LUGI PIEROTTI ARCHITETTO
 MASSIMO DEL SEPIA ARCHITETTO
 MANRICO LOGGI ARCHITETTO

coordinatore



consulenza urbanistica e VAS
 MARCO MANCINO ARCHITETTURA DEL TERRITORIO
 CORSO SILE 106, 36102, PADOVA

geologia
 FABRIZIO ALVARES GEOLOGO
 Via Ludovico il Moro 1, 02017 San Giuliano Terme (PI)

agronomia
 ALESSANDRO FARNESI AGRONOMO
 Via New York 26/107, 50137, FIRENZE

coordinatore sicurezza
 CLAUDIO BULLERI PERITO INDUSTRIALE
 Via Venezia 2/10, 50137, FIRENZE

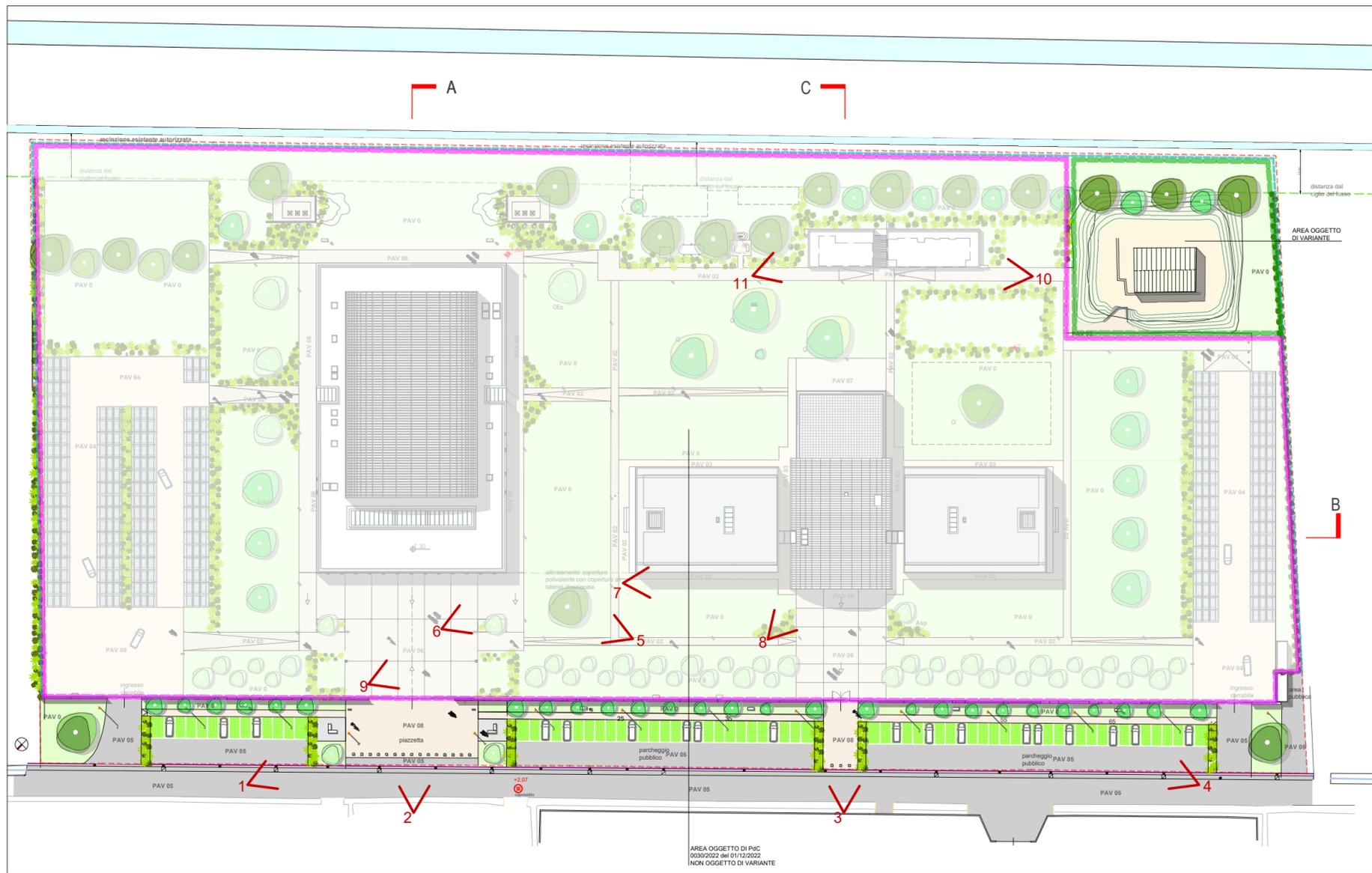
collaborazione
 MICHAEL CALVETTI, SILVIA BATINI, ALICE ZLAGHE

Architettonico Strutturale Prevenzione Incendi Acustica Architettonica Acustica Imp. Meccanici Imp. Elettrici Computo e Capitolato

DATA 2025 REV. 00 STATO ATTUALE TAVOLA 00 Ar
 APRILE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA PROGETTO URBANISTICO SCALE VARIE

LEGENDA
 [Red Line] LIMITE COMPARTO
 [Green Line] AREA OGGETTO DI VARIANTE
 [Red Arrow] CONO VISIVO E NUMERO FOTO
 [Pink Line] AREA OGGETTO DI PDC 0030/2022 DEL 01/12/2022
 [Black Line] NON OGGETTO DI VARIANTE

PLANIMETRIA GENERALE SCALA 1:500



AREA OGGETTO DI Pdc 0030/2022 DEL 01/12/2022
 NON OGGETTO DI VARIANTE



CONO DI VISTA 1



CONO DI VISTA 4



CONO DI VISTA 7



CONO DI VISTA 9



CONO DI VISTA 2



CONO DI VISTA 5



CONO DI VISTA 10



CONO DI VISTA 3



CONO DI VISTA 6



CONO DI VISTA 8



CONO DI VISTA 11