



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N° 31 del 29/04/2025

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL QUADRO CONOSCITIVO E RETTIFICA ERRORI MATERIALI DEGLI ELABORATI COSTITUENTI IL PIANO OPERATIVO COMUNALE VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA L.R. 65/2014 E S.M.I.

L'anno 29/04/2025, il giorno 29 Aprile alle ore 21:00, nell'apposita Sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno, in sessione ordinaria e in seduta pubblica.

Al momento della trattazione del presente argomento (la cui votazione viene verbalizzata in calce) risultano presenti i Signori e le Signore:

	Nome	P	A		Nome	P	A
1	ARUSA EMANUELE	X		14	MALACARNE PAOLO	X	
2	BERNARDI ANGIOLO	X		15	MARIANELLI VERONICA	X	
3	BOGGI ILARIA		X	16	MASSAI STEFANIA	X	
4	BUCHIGNANI ERIKA	X		17	MATTEONI RAFFAELE	X	
5	CONGESTRÌ CLAUDIA	X		18	MAZZARRI ELISABETTA	X	
6	FABBRINI SIMONE		X	19	MUGNAI FEDERICO	X	
7	FERRI FABRIZIO		X	20	NICOSIA GIUSTO		X
8	FILIPPI NICOLA	X		21	PELLEGRINI MAURIZIO		X
9	GALIERO FRANCESCA	X		22	PISTELLI ELISA	X	
10	GARFAGNINI ANDREA		X	23	PUCCIONI MATTEO	X	
11	GIORDANI GIACOMO		X	24	SIMONINI FRANCESCO	X	
12	GITTO CARMELA	X		25	CECCELLI MATTEO	X	
13	MACCHIARULO FRANCESCO		X				

Presiede la Sig.ra Elisa Pistelli

Partecipa alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato dal D.lgs. 18/08/2000 n°267, il Vice Segretario Generale Avv. Aldo Fanelli, con funzioni di verbalizzante.

La Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente essendo presenti N. 17 Membri su N. 25 assegnati dichiara aperta la seduta, designando a scrutatori i Sigg. e a scrutatrice la Sig.ra:

ARUSA EMANUELE, GITTO CARMELA, PUCCIONI MATTEO

Risultano partecipanti alla seduta gli Assessori e le Assessore:

BALATRESI MARCO, PISANO ANGELA, PUGLIESE CANDIDA, COLI FABIANA, CORUCCI FRANCESCO, PANCRAZZI FILIPPO

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Conclusione la discussione sul punto all'ordine del giorno, la Presidente mette in votazione, con modalità elettronica, la seguente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 114 del 12/10/1998, è stato approvato il Piano Strutturale Comunale (PS), ai sensi dell'art. 24 della L.R. 5/1995 e smi.;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 250 del 25/11/2019 è stato avviato il procedimento per la formazione del Piano strutturale comunale (PSC) ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e smi e dell'art. 21 del PIT/PPR con contestuale avvio del procedimento di VAS ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010 e smi.;

Premesso, altresì, che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 30/10/2019 è stato approvato, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014 e smi., il Piano operativo comunale (POC), con contestuale adozione delle nuove previsioni conseguenti l'esito delle controdeduzioni e conclusione del processo di Valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi degli artt. 27 e 28 della L.R. 10/2010 e smi.;
- l'avviso relativo alla summenzionata deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 30/10/2019 è stato pubblicato sul BURT n. 2 del 08/01/2020 e dalla data del 06/02/2020 le previsioni sono divenute efficaci ad esclusione delle parti poste in nuova adozione;
- in data 18/12/2019 si è conclusa la Conferenza Paesaggistica, tenutasi ai sensi dell'art. 21 del PIT/PPR presso la Regione Toscana, ritenendo il POC conforme al PIT-PPR con le integrazioni e le modifiche riportate nei pareri allegati alla suddetta Conferenza e depositati in atti;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 12/05/2020, sono state approvate, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014 e smi., le previsioni poste in adozione con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 30/10/2019;
- l'avviso relativo alla summenzionata deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 12/05/2020 è stato pubblicato sul BURT n. 25 del 17/06/2020 e alla data del 16/07/2020 le previsioni approvate ma non sottoposte all'esame della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 del PIT/PPR sono divenute efficaci;
- in data 30/06/2020 si è svolta e conclusa con esito positivo la Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 del PIT/PPR per l'esame delle sopra dette previsioni;
- in data 02/09/2020, con pubblicazione sul BURT n. 36, a seguito dell'esito favorevole della Conferenza Paesaggistica, si è conclusa la pubblicazione relativa alla summenzionata deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 12/05/2020;

Premesso, infine, che con le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 38 del 30/07/2020, n. 56 del 30/11/2020, n. 76 del 30/11/2021 n. 13 del 16/03/2023 e n. 114 del 21/12/2023 sono stati approvati gli aggiornamenti rispettivamente al mese di maggio 2020, novembre 2020, novembre 2021, novembre 2022 e novembre 2023 del quadro conoscitivo con rettifica di errori materiali degli elaborati costituenti il POC, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014 e s.m.i..

Visto la necessità di apportare correzioni e precisazioni dovute a errori materiali o necessari aggiornamenti del quadro conoscitivo a garanzia dell'attuazione della disciplina e previsioni contenute nel Piano Operativo Comunale vigente.

Ritenuto per quanto in premessa di procedere all'aggiornamento degli elaborati costituenti il Piano Operativo Comunale, tutti depositati e conservati in atti presso il Servizio Urbanistica, conseguenti:

- aggiornamento del quadro conoscitivo;
- correzioni per errore materiale;
- aggiornamenti del quadro conoscitivo derivanti da procedimenti efficaci antecedentemente al presente provvedimento.

Dato atto che il presente aggiornamento del quadro conoscitivo e rettifica errori materiali degli elaborati costituenti il Piano Operativo Comunale vigente, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014 e s.m.i., non è sottoposto al deposito delle indagini geologico-tecniche presso l'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Area Vasta Livorno, Lucca, Pisa sede di Lucca in coerenza con l'art. 104 della L.R. 65/2014 e s.m.i. e come disposto dal DPGR del 30 gennaio 2020, n. 5/R e s.m.i.

Vista la Relazione Tecnica, art. 18 della L.R. 65/2014 e s.m.i., del Responsabile del Procedimento architetto Monica Luperi, allegata sub lettera A) alla presente deliberazione a farne parte integrante e sostanziale, contenente la descrizione di quanto proposto con la presente deliberazione.

Vista l'informativa di Giunta comunale prop.195 del 17/04/2025.

Preso atto che l'aggiornamento degli elaborati scritto-grafici costituenti il Piano Operativo Comunale, avviene secondo quanto descritto dalla relazione di cui sopra.

Visti, infine:

- la L.R. 65/2014 e s.m.i.;
- il vigente Piano di indirizzo territoriale (PIT) con valenza di Piano paesaggistico regionale (PPR);
- il vigente Piano Strutturale Comunale;
- il vigente Piano operativo comunale (POC);

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal competente responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;

Visto il parere della Commissione Consiliare competente, il cui verbale è conservato in atti.

Tenutasi la votazione con modalità elettronica, la Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, ne proclama l'esito come segue:

Consiglieri presenti	N.17	Votanti	N.15
	Favorevoli	N.15	
	Contrari	N.==	
	Astenuti	N.2	(Arusa e Mazzarri)

Stante l'esito della votazione, la Presidente dichiara approvata la deliberazione in oggetto

Tutto quanto sopra premesso e considerato,

DELIBERA

- 1. Di approvare** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- 2. Di prendere atto** della Relazione e Certificazione di coerenza del Responsabile del Procedimento, Architetto Monica Luperi, redatta ai sensi dell'art.18 della L.R. 65/2014 e s.m.i., allegato sub lett. A) alla presente deliberazione a farne parte integrante e sostanziale;
- 3. Di approvare e recepire** le correzioni derivanti da errore materiale e gli adeguamenti al quadro conoscitivo così come illustrati nella relazione di cui al punto precedente, sub lett A), e nei termini di cui alla stessa;
- 4. Di demandare** ai Dirigenti competenti l'adozione dei provvedimenti consequenziali alla presente deliberazione;

5. Di disporre la pubblicazione della presente deliberazione secondo quanto disposto dall'art. 21 della L.R. 65/2014 e smi.;

6. Di dare atto che la presente Delibera non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente pertanto non è richiesto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art.49 D.lgs . 267/2000 e smi.
Inoltre, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000 e smi, di dichiarare

Successivamente, al fine di rendere il presente atto immediatamente eseguibile in quanto essenziale per la corretta attuazione delle vigenti previsioni del POC. con separata votazione, con modalità elettronica, avente il seguente esito

Consiglieri presenti N. 17 Votanti N.15
Favorevoli N.15
Contrari N.==
Astenuiti N.2 (Arusa e Mazzarri)

Il Consiglio Comunale dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267 del 18/8/2000;

Avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Toscana entro 30 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo pretorio del Comune di San Giuliano Terme, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

Letto, confermato e sottoscritto

La Presidente del Consiglio
Elisa Pistelli

IL Vice Segretario Generale
Aldo Fanelli

(atto sottoscritto digitalmente)