



## COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

*DELIBERAZIONE N° 38 del 30/07/2020*

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL QUADRO CONOSCITIVO E RETTIFICA ERRORI MATERIALI DEGLI ELABORATI COSTITUENTI IL PIANO OPERATIVO COMUNALE VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA L.R.T. 65/2014 E S.M.I.**

L'anno 30/07/2020, addi trenta del mese di Luglio alle ore 21:00 , si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno diramato dal Presidente in data 30/07/2020, in sessione ordinaria e in seduta pubblica di prima convocazione.

In ossequio all'art.73, comma 1, del DL 18/2020 e alle relative disposizioni attuative di cui alla Delibera di G.C. n.68 in data 12.03.2020, i lavori del Consiglio si sono svolti con collegamento da remoto in video conferenza, assumendo quale sede di svolgimento della seduta la sede comunale essendo ivi presenti il Sindaco Sergio Di Maio, il Presidente del Consiglio Paolo Pardini e il Vice Segretario Generale Dott. David Gay.

**Al momento della trattazione del presente argomento (la cui votazione viene verbalizzata in calce) risultano presenti i Signori:**

	Nome				Nome		
1	BERNARDI ANGIOLO	X		14	MARROCU GIAMPAOLO	X	
2	BETTI EMILIANO	X		15	MARTINI ALBERTO	X	
3	BIANCHI DANIELE	X		16	MARZARO GIANMARCO		X
4	BOGGI ILARIA	X		17	PANCRAZI MASSIMO	X	
5	CAMBI IACOPO	X		18	PARDINI PAOLO	X	
6	CASTELLANI FRANCO	X		19	PISANO ANGELA	X	
7	CASUCCI ANTONIO	X		20	PUCCI CRISTIANO		X
8	CECHELLI MATTEO	X		21	SIMONINI FRANCESCO	X	
9	DELL'INNOCENTI FRANCA	X		22	TACCINI MARIA CRISTINA	X	
10	DI LISI CINZIA	X		23	TRIGGIANI DONATA	X	
11	GIORDANI GIACOMO	X		24	VITIELLO LUIGI		X
12	MARMEGGI ALESSANDRO	X		25	DI MAIO SERGIO	X	
13	LOTTI GIUSEPPINA MARIELLA	X					

**Presiede il Sig. Paolo Pardini**

Partecipa alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato dal D.lgs. 18/08/2000 n°267, il Vice Segretario Generale Dr. David Gay, con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente essendo presenti N. 22 Membri su N. 25 assegnati dichiara aperta la seduta.

Risultano partecipanti alla seduta e presenti in sede comunale collegati dalla sala giunta il Sindaco e gli Assessori:

CORUCCI FRANCESCO, CECCARELLI LARA, PAOLICCHI ROBERTA, MEUCCI GABRIELE, SCATENA LUCIA, VANNI DANIELA e partecipante con collegamento da remoto in video conferenza l'Assessore GUELFY CARLO.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperto la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Conclusasi la discussione sul punto all'ordine del giorno, il Presidente mette in votazione, per alzata di mano, la seguente deliberazione.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- il Comune di San Giuliano Terme con deliberazione consiliare n. 54 del 30.10.2019, esecutiva ai sensi di Legge, ha approvato, ai sensi dell'articolo 19 della L.R. N°65/2014, il Piano Operativo Comunale e contestualmente:

- adottato nuove previsioni conseguenti l'esito delle controdeduzioni, riunite in apposito allegato *Allegato 3a) - proposte di adozione* (comprendente i contenuti relativi al Dpgr n. 53/R) dando atto che le stesse determinano modifiche "sostanziali".

- concluso il processo di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi degli artt. 27 e 28 della LR 10/2010 e smi

- la delibera di CC n. 54 del 30.10.2019 è stata pubblicata sul B.U.R.T. n. 2 del 08.01.2020 e pertanto dalla data del 06.02.2020 le previsioni sono divenute efficaci ad esclusione delle parti poste in nuova adozione ;

- in data 18.12.2019 si è conclusa la Conferenza Paesaggistica, tenutasi ai sensi dell'art 21 del PIT/PPR presso la Regione Toscana svoltasi in prima seduta in data 16.07.2019, che ha espresso parere favorevole ritenendo il POC conforme al PIT-PPR con le integrazioni e modifiche riportate nei pareri allegati a alle suddette Conferenze e depositati in atti;

-il Comune di San Giuliano Terme in data 12.05.2020 con deliberazione consiliare n.10, esecutiva ai sensi di Legge, ha approvato ai sensi dell'articolo 19 della L.R. 10 Novembre 2014 n. 65 e smi le previsioni poste in adozione con deliberazione consiliare n. 54 del 30.10.2019;

- la delibera di CC n. 10 del 12.05.2020 è stata pubblicata sul B.U.R.T. n. 25 del 17.06.2020 e che le previsioni diverranno pertanto efficaci successivamente ai 30 giorni dalla pubblicazione con l'esclusione delle seguenti previsioni:

- comp. n. 118 del Sistema Ambientale, località Carraia

- comp. n. 125 del Sistema Ambientale, località Pontasserchio

in quanto oggetto di osservazioni e modifiche derivanti da controdeduzioni e pertanto soggette, ai sensi dell'art. 21 del PIT/PPR all'esame della Conferenza Paesaggistica.

-le previsioni di cui sopra saranno pubblicate successivamente allo svolgimento e alla definizione positiva della Conferenza paesaggistica.

In data 30 giugno 2020 si è svolta e conclusa con esito positivo la Conferenza paesaggistica .

Visto:

- il verbale della Conferenza Paesaggistica, tenutasi in data 30 giugno ai sensi dell'art 21 del PIT/PPR presso la Regione Toscana ha espresso parere favorevole ritenendo le modifiche relative

alle controdeduzioni di cui alla delibera di Consiglio Comunale n 10 avente ad oggetto: “Piano Operativo Comunale approvazione, ai sensi dell'articolo 19 della L.R. 10 Novembre 2014 n. 65 e smi delle previsioni poste in adozione con deliberazione consiliare n. 54 del 30.10.2019 in conseguenza dell'esito delle controdeduzioni” conformi al PIT/PPR per le seguenti previsioni:

- comp. n. 118 del Sistema Ambientale, località Carraia
- comp. n. 125 del Sistema Ambientale, località Pontasserchio

- le suddette previsioni saranno successivamente pubblicate sul BURT e con efficacia dopo 30 giorni dalla pubblicazione del relativo avviso;

Preso atto che in data 18.11.2019 con delibera n. 14 la Conferenza Istituzionale Permanente dell'Autorità di bacino dell'Appennino settentrionale ha adottato, ai sensi dell'art. 66 e 68 del d.lgs. 152/2006, la “*Variante generale funzionale all'adeguamento del PAI del fiume Serchio al Piano di gestione del rischio di alluvioni del distretto idrografico dell'Appennino Settentrionale*” per la parte relativa alla pericolosità idraulica e correlate misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 65 comma 7 del D.lgs. 152/200 e che ciò ha determinato:

- che, come previsto dall'art. 3 della delibera stessa, ai sensi dell'art. 65 comma 7 del d.lgs. 152/2006, dalla data di adozione della Variante generale PAI trovano immediata applicazione nel bacino del fiume Serchio, come misure di salvaguardia, la disciplina di Piano PGRA e relative mappe per la determinazione della pericolosità idraulica

- che non trova più applicazione, per quanto sopra riportato, la "Carta generale delle Aree soggette a pericolosità idraulica PAI Serchio DPCM 26.07.2013" con individuazione delle relative Pericolosità idrauliche ed i Comparti previsti dal POC in essa ricadenti :ALLEGATO 3) del POC e redatta relativamente alla vigenza del Piano Assetto Idrogeologico (PAI ), di cui alla deliberazione consiliare n 13 del 4 aprile 2019 .

Visto pertanto la L.R. 41/2018 Disposizioni in materia di rischio di alluvioni e di tutela dei corsi d'acqua in attuazione del decreto legislativo 23 febbraio 2010 n. 49 (attuazione della direttiva 2007/60/CE relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni) e le modifiche alla l.r. 80/2015 e alla l.r. 65/2014. e s.m.i.;

Dato atto che ai sensi dell'art.21-*Aggiornamenti del quadro conoscitivo e rettifica per errori materiali* della L.R.T. 65/2014 “Norme per il governo del territorio”, i Comuni provvedono all'aggiornamento degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica, purché non comportante conseguenza sulle discipline, e alla rettifica per errori materiali in essi contenuti, mediante un'unica deliberazione consiliare.

Con deliberazione n°7 del 17 febbraio 2020 il Consiglio regionale ha approvato modifiche all'articolo 11 della l.r n 41/2018 andando a disporre una specifica disciplina per le aree a pericolosità per alluvioni frequenti in relazione ai livelli di magnitudo ( moderata severa o molto severa ) .

A seguito di tali disposizioni le aree gravate da detti livelli di pericolosità saranno oggetto di specifica revisione.

Preso atto altresì che la disciplina per l'attuazione delle politiche per la casa negli strumenti della pianificazione territoriale ed urbanistica sarà inoltre oggetto di specifico regolamento ad esplicitazione ed ottimizzazione delle disposizioni della legge regionale 64/2015 articolo 63 in relazione alle caratteristiche del Piano Operativo Comunale;

Ritenuto pertanto necessario per quanto in premessa:

- procedere all'aggiornamento degli elaborati costituenti il Piano Operativo Comunale, tutti depositati e conservati in atti presso il Servizio Urbanistica, conseguenti l'aggiornamento del quadro conoscitivo e necessarie correzioni per errore materiale facendo riferimento principalmente all'approvazione del POC e successive riadozioni ;

Visto i seguenti elaborati scritto grafici :

***All. 1 – Elenco Adeguamenti in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 21 della LR 65/2014 e smi***

***- Carte generali delle previsioni urbanistiche (tav.1, tav. 2, tav 3, tav 4, tav 5) 1:5000***

***- Atlante generale delle UTOE***

Vista la Relazione tecnica del Responsabile del procedimento architetto Monica Luperi, allegata sub lettera A) alla presente deliberazione a farne parte integrante e sostanziale, e altresì riportato nell'Allegato A alla presente che elenca tutti gli adeguamenti effettuati con eventuali relativi estratti;

Preso atto che l'aggiornamento degli elaborati scritto-grafici costituenti il Piano Operativo Comunale, tutti depositati e conservati in atti presso il Servizio Urbanistica, conseguenti l'aggiornamento del quadro conoscitivo e di necessarie correzioni per errore materiale sono i seguenti:

Vista la legge regionale n° 65 / 2014 recante norme per il Governo del Territorio ed in particolare l'articolo 21 per effetto del quale i Comuni provvedono all'aggiornamento del quadro conoscitivo degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica purché non comportante conseguenze alla disciplina , oppure alla correzione di errori materiali in essa contenuti mediante un'unica deliberazione ;

Vista la Relazione e Certificazione di coerenza del Responsabile del Procedimento, Architetto Monica Luperi, redatta ai sensi dell'art.18 della L.R. 65/2014 e s.m.i., allegato sub lett. A) alla presente deliberazione a farne parte integrante e sostanziale;

Preso atto della Conformazione paesaggistica del POC svoltasi nelle sedute del 16 .07.2019 , 18.12.2019 e nella seduta del 30 giugno 2020 con esito favorevole ;

Visto la legge regionale 65/2014 “Norme per il governo del Territorio “ed in particolare l'articolo 21 recante norme per l'aggiornamento del quadro conoscitivo e rettifica di errori materiale ;

Dato atto che per la materia del presente atto non si rende necessaria l'attestazione in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria;

**Visto** il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del d.lgs 267/2000 risultante dal prospetto allegato al presente atto;

Visto il parere della Commissione Consiliare competente, il cui verbale è conservato in atti;

## DELIBERA

1. Di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente delibera;
2. Di prendere atto della Relazione e Certificazione di coerenza del Responsabile del Procedimento, Architetto Monica Luperi, redatta ai sensi dell'art.18 della L.R. Toscana n° 65/2014 e s.m.i., allegata sub lett. A) alla presente deliberazione a farne parte integrante e sostanziale;
3. Di approvare pertanto l'aggiornamento del quadro conoscitivo e la rettifica degli errori materiali descritti nei seguenti elaborati :

***All. 1 – Elenco Adeguamenti in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 21 della LR 65/2014 e smi***

***- Carte generali delle previsioni urbanistiche (tav.1, tav. 2, tav 3, tav 4, tav 5) 1:5000***

***- Atlante generale delle UTOE***

4. di incaricare l'Ufficio urbanistica delle attività inerenti la pubblicazione e l'efficacia dell'atto ovvero :

- di procedere secondo quanto disposto dall'articolo 21 comma 2 alla pubblicazione dell'avviso della presente deliberazione sul B.U.R.T..

- di procedere secondo quanto disposto dall'articolo 21 alla trasmissione agli altri soggetti istituzionali previsti dall'art. 8 comma 1 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i.;

- di procedere conseguentemente all'efficacia dell'atto all'aggiornamento degli elaborati del Piano Operativo Comunale ed alla loro pubblicazione sul sito ufficiale del Comune;

5. Di dare atto che la presente Delibera non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente pertanto non è richiesto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art.49 D.lgs . 267/2000 e smi.

Tenutasi la votazione, il Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, ne proclama l'esito come segue:

Consiglieri presenti	N. 22	Votanti	N.16
Favorevoli	N.16		
Contrari	N.==		
Astenuti	N.6(Bianchi,Boggi,Casucci,Marmeggi,Marrocu,Taccini)		

Stante l'esito della votazione, il Presidente dichiara adottata la deliberazione in oggetto Successivamente , con separata votazione, per alzata di mano, avente il seguente esito

Consiglieri presenti	N.22	Votanti	N.16
Favorevoli	N.16		
Contrari	N.==		
Astenuti	N.6(Bianchi,Boggi,Casucci,Marmeggi,Marrocu,Taccini)		

Il Consiglio Comunale dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267 del 18/8/2000;

Letto, confermato e sottoscritto

IL Presidente del Consiglio  
Paolo Pardini

IL Vice Segretario Generale  
Dr. David Gay

(atto sottoscritto digitalmente)