



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE	
SETTORE: 2 TERRITORIO AMBIENTE E GRANDI OPERE PUBBLICHE	
SERVIZIO : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PATRIMONIO	
UNITA' OPERATIVA: PIANIFICAZIONE S.I.G. E TRASPORTI	
N. Reg. Gen. 21 del 10/01/2012	<i>Id. Documento 780083</i>

OGGETTO	CORREZIONE DI MERO ERRORE MATERIALE CONTENUTO IN ALCUNI DEGLI ELABORATI COSTITUENTI IL PIANO COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE DEGLI IMPIANTI DI RADIO TELECOMUNICAZIONE
----------------	--

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Vista la deliberazione del C.C. n° 63 del 04.08.2011, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il piano comunale per l'installazione degli impianti di radio telecomunicazione, costituito dai seguenti elaborati scritto-grafici:

A) Valutazione integrata costituita dai seguenti elaborati:

- A1. Documento di Sintesi della Valutazione Integrata;
- A2. Carta All.1 carta di analisi e di quadro conoscitivo.

B) Approfondimento del Quadro Conoscitivo del Piano Strutturale costituita dai seguenti elaborati:

- B1. Tavola 1 - Carta delle attuali Localizzazioni Scala 1:15.000;
- B2. Catasto degli impianti;
- B3. Indagine percettiva;
- B4. Elaborato POLAB s.r.l - Impianto di telefonia mobile di via Lidice San Giuliano Terme , analisi della criticità;
- B5. Elaborato POLAB s.r.l - Relazione tecnica specialistica a supporto del Piano di localizzazione delle stazioni radiobase di telefonia mobile;

C) Elaborati Scritto Grafici del Piano Comunale per localizzazione degli Impianti di radio telecomunicazione:

- C1. Relazione di progetto;
- C2. Norme Tecniche di Attuazione;
- C3. Tavola 1 - Carta delle Localizzazioni Scala 1:15.000;
- C4. Estratti scala 1:2000 delle localizzazioni;

D) Elaborati progettuali variante urbanistica:

- D1. Allegato n.1 del Regolamento Urbanistico – N.T.A. - stato attuale
- D2. Allegato n.1 del Regolamento Urbanistico – N.T.A. - stato modificato
- D3. Tavola 1/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale
- D4. Tavola 1/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato
- D5. Tavola 1/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D6. Tavola 3/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D7. Tavola 5/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D8. Tavola 6/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D9. Tavola 8/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D10. Tavola 9/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D11. Tavola 13/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;

- D12. Tavola 14/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale
- D13. Tavola 16/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D14. Tavola 17/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D15. Tavola 1/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D16. Tavola 3/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D17. Tavola 5/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D18. Tavola 6/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D19. Tavola 8/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D20. Tavola 9/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D21. Tavola 13/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D22. Tavola 14/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato
- D23. Tavola 16/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D24. Tavola 17/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D25. Legenda - stato attuale;
- D26. Legenda - stato modificato;
- D27. Elaborati indagini geologiche idrauliche Regolamento Regionale 26/R.

Vista la relazione della Responsabile del servizio “Pianificazione Territoriale e Patrimonio, **allegata sub lett. A)** al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, dalla quale si evince che nella redazione del Piano comunale per l’installazione degli impianti radio telecomunicazione suddetto, ed in particolare nell’individuazione della Zona F5 (Infrastrutture ed impianti tecnici di interesse generale) – art. 24 N.T.A., in località Colognole, destinata all’installazione di un’antenna per un impianto radio telecomunicazione, è stato commesso il seguente errore materiale:

- *l’area destinata a zona F5, individuata al Catasto Terreni al Foglio 6, particella 25, risulta erroneamente individuata in quanto l’antenna esistente è localizzata nella stessa particella, ma spostata rispetto all’individuazione sul Piano suddetto, pertanto si rende necessario procedere alla modifica degli elaborati del Piano apponendo correttamente la zona F5;*

Atteso che per correggere il sopra riportato errore materiale si rende necessario modificare i seguenti elaborati relativi al Piano comunale per l’installazione degli impianti radio telecomunicazione:

- D4. Tavola 1/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
- D16. Tavola 3/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;

Visti i nuovi elaborati, contenenti le necessarie correzioni, redatti dal Servizio “Pianificazione Territoriale e Patrimonio”, U.O. “Pianificazione Territoriale S.I.G. e Trasporti”, conservati agli atti del suddetto servizio;

Dato atto che per la materia del presente atto non si rende necessaria l’attestazione in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria;

DETERMINA

1. Di prendere atto che nella redazione del Piano comunale per l’installazione degli impianti radio telecomunicazione suddetto, ed in particolare nell’individuazione della Zona F5 (Infrastrutture ed impianti tecnici di interesse generale) – art. 24 N.T.A., in località Colognole, destinata all’installazione di un’antenna per un impianto radio telecomunicazione, è stato commesso l’errore materiale descritto nella premessa.
2. Di dare atto che per correggere il sopra riportato errore materiale si rende necessario modificare i seguenti elaborati relativi al Piano comunale per l’installazione degli impianti radio telecomunicazione:
 - D4. Tavola 1/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
 - D16. Tavola 3/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato.
3. Di approvare i seguenti nuovi elaborati relativi al Piano comunale per l’installazione degli impianti radio telecomunicazione, contenenti le necessarie correzioni, redatti dal Servizio “Pianificazione Territoriale e Patrimonio”, U.O. “Pianificazione Territoriale S.I.G. e Trasporti” e conservati agli atti del suddetto servizio:
 - D4. Tavola 1/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
 - D16. Tavola 3/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato.
4. Di stabilire che i nuovi elaborati sostituiscono integralmente i precedenti, pari oggetto, approvati con deliberazione del C.C. n° 63 del 04.08.2011, esecutiva ai sensi di Legge.

5. Di incaricare dell'esecuzione della presente determinazione il Servizio Pianificazione Territoriale e Patrimonio.

La presente determinazione, ai sensi dell'art. 41, comma 5 del Regolamento degli Uffici e Servizi, è pubblicata, per fini conoscitivi, in elenco contenente il numero progressivo, la data e l'oggetto, affisso per quindici giorni consecutivi all'albo pretorio, e viene trasmessa all'Ufficio Segreteria in originale per i conseguenti adempimenti.



Settore 2
TERRITORIO AMBIENTE E GRANDI OPERE PUBBLICHE
F.to Il Dirigente **Ing. Moreno Ceccotti**



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

Settore Territorio, Ambiente e Infrastrutture

Servizio Pianificazione Territoriale e Infrastrutture

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO: Correzione per errore materiale di alcuni allegati costituenti il piano comunale per l'installazione degli impianti di radio telecomunicazione – variante al regolamento urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 3/01/2005 approvato con Delibera C.C. n. 63 del 4.08.2011

Con deliberazione consiliare n. 63 del 4.08.2011, esecutiva, è stato approvato il piano comunale per l'installazione degli impianti di radio telecomunicazione – variante al regolamento urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 3/01/2005 e costituita dai seguenti elaborati scritto-grafici:

A) Valutazione integrata costituita dai seguenti elaborati:

A1. Documento di Sintesi della Valutazione Integrata;

A2. Carta All.1 carta di analisi e di quadro conoscitivo.

B) Approfondimento del Quadro Conoscitivo del Piano Strutturale costituita dai seguenti elaborati:

B1. Tavola 1 - Carta delle attuali Localizzazioni Scala 1:15.000;

B2. Catasto degli impianti;

B3. Indagine percettiva;

B4. Elaborato POLAB s.r.l - Impianto di telefonia mobile di via Lidice San Giuliano Terme , analisi della criticità;

B5. Elaborato POLAB s.r.l - Relazione tecnica specialistica a supporto del Piano di localizzazione delle

stazioni radiobase di telefonia mobile;

C) Elaborati Scritto Grafici del Piano Comunale per la localizzazione degli Impianti di radio telecomunicazione:

C1. Relazione di progetto;

C2. Norme Tecniche di Attuazione;

C3. Tavola 1 - Carta delle Localizzazioni Scala 1:15.000;

C4. Estratti scala 1:2000 delle localizzazioni;

D) Elaborati progettuali variante urbanistica:

D1. Allegato n.1 del Regolamento Urbanistico – N.T.A. - stato attuale

D2. Allegato n.1 del Regolamento Urbanistico – N.T.A. - stato modificato

D3. Tavole 5/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato attuale

D4. Tavole 5/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato

D5. Tavola 1/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;

D6. Tavola 3/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;

D7. Tavola 5/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;

D8. Tavola 6/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;

- D9. Tavola 8/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D10. Tavola 9/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D11. Tavola 13/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D12. Tavola 14/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale
- D13. Tavola 16/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D14. Tavola 17/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato attuale;
- D15. Tavola 1/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D16. Tavola 3/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D17. Tavola 5/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D18. Tavola 6/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D19. Tavola 8/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D20. Tavola 9/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D21. Tavola 13/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D22. Tavola 14/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato
- D23. Tavola 16/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D24. Tavola 17/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato;
- D25. Legenda - stato attuale;
- D26. Legenda - stato modificato;
- D27. Elaborati indagini geologiche idrauliche Regolamento Regionale 26/R.

Durante la redazione del Piano comunale per l'installazione degli impianti radio telecomunicazione suddetto si è verificato un errore materiale, ed in particolare nell'individuazione della Zona F5 (Infrastrutture ed impianti tecnici di interesse generale) – art.24 N.T.A. in località Colognole destinata all'installazione di un'antenna per un impianto radio telecomunicazione.

A seguito di sopralluogo infatti è emerso che l'area destinata a zona F5 individuata al Catasto Terreni al Foglio 6 particella 25 risulta erroneamente individuata in quanto l'antenna esistente è localizzata nella stessa particella ma spostata rispetto all'individuazione sul Piano suddetto, pertanto si rende necessario procedere alla modifica degli elaborati del Piano apponendo correttamente la zona F5.

Gli elaborati che sono stati modificati, relativi al Piano comunale per l'installazione degli impianti radio telecomunicazione – variante al regolamento urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 3/01/2005 con presa d'atto di 4 osservazioni sono i seguenti, tutti depositati in atti presso il Servizio Pianificazione Territoriale e Patrimonio U.O. Pianificazione Territoriale S.I.G. e Trasporti:
allegato D4. Tavole 1/5 di Regolamento Urbanistico scala 1:5000 - stato modificato;
allegato D16. Tavola 3/17 di Regolamento Urbanistico scala 1:2000 – stato modificato.

San Giuliano Terme, gennaio 2012

La Responsabile del Servizio

F.to *Architetto Monica Luperi*