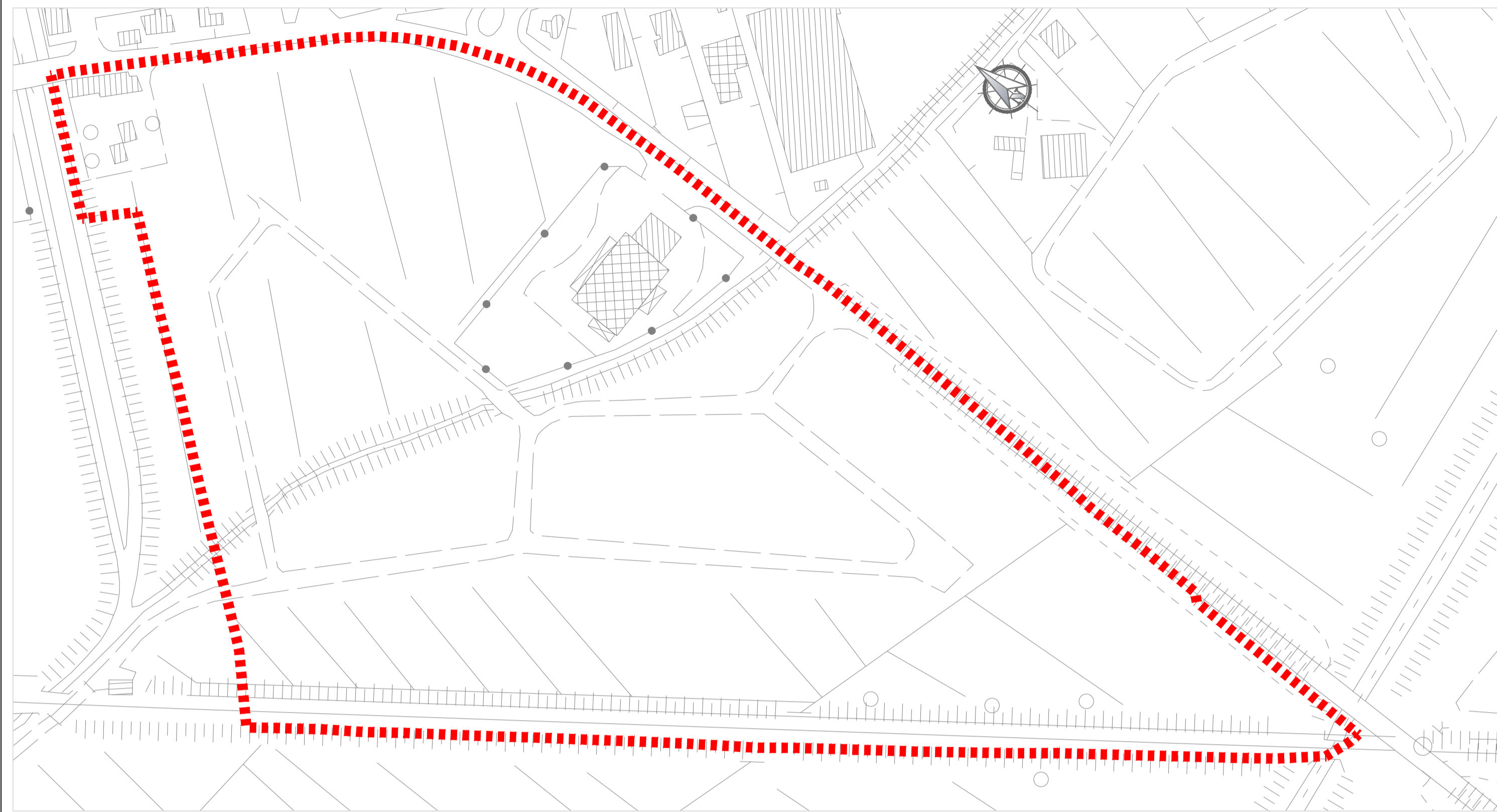
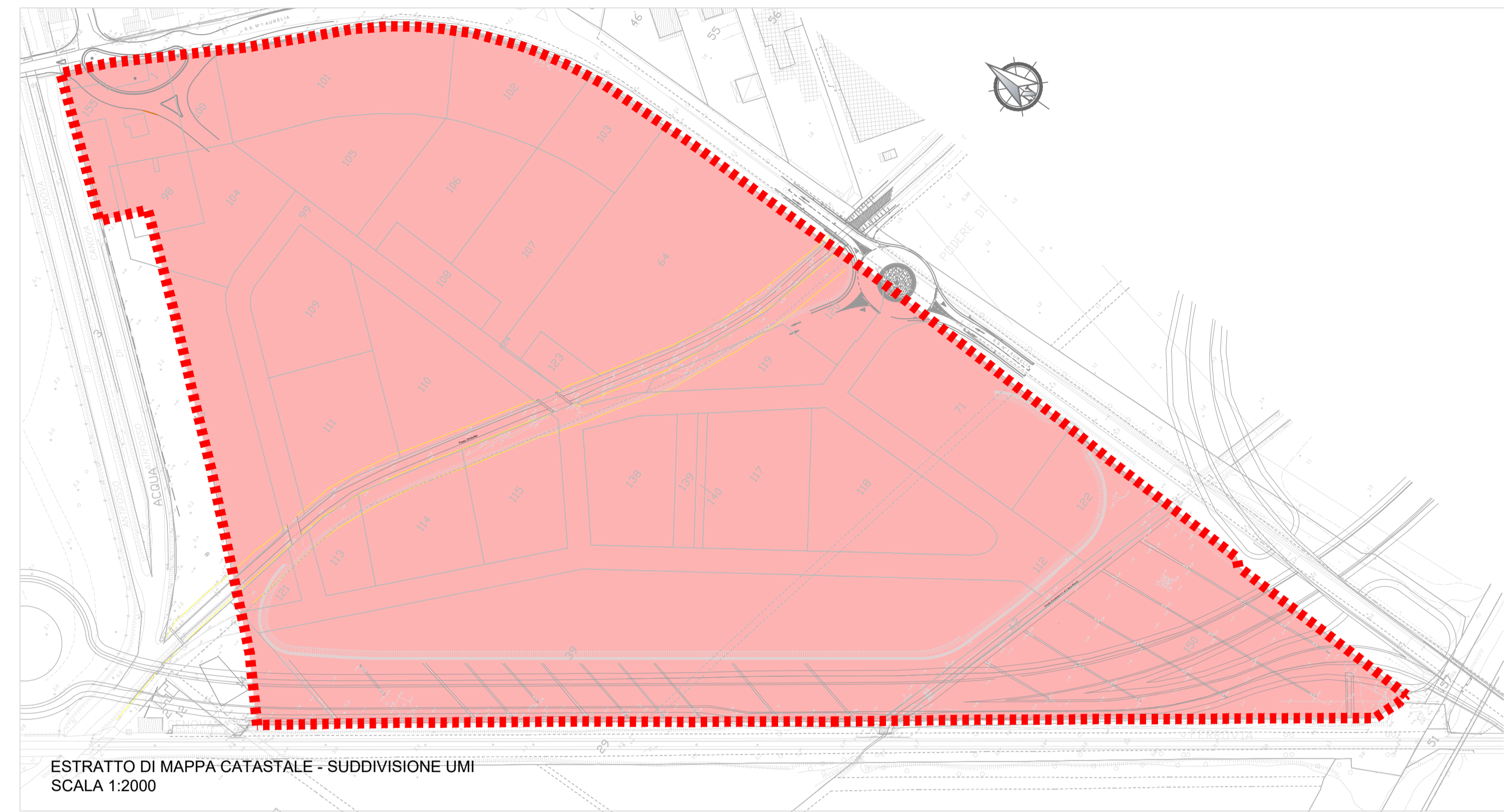


ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO  
SCALA 1:2000



ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE  
SCALA 1:2000



ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE - SUDDIVISIONE UMI  
SCALA 1:2000

## COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

PIANO PARTICOLAREGGIATO U.T.O.E. n.22 COMPARTO 2 - PONTELUNGO  
Approvato con Delibera Consiglio Comunale n.33 del 03.07.2013  
Convenzionato in data 31.07.2017 e successivo atto integrativo di Delibera della Giunta  
Comunale n.14 del 01.02.2022

### PERMESSO DI COSTRUIRE

Progetto per la realizzazione di un nuovo edificio commerciale destinato a  
G.S.V. non alimentare - Centro Commerciale.  
COMPARTO 2 - Lotto Funzionale Sub b - UMI 2b

#### COMMITTENTE

IL POGGINO s.r.l.  
SEDE LEGALE: Via Valentini n° 38 - 59100 PRATO (PO)  
C.F. e P.IVA 05480120483  
e-mail PEC: ilpoggino@pec.it  
AMMINISTRATORE UNICO E LEGALE RAPPRESENTANTE: Giovanni NIGRO  
C.F. NGRGNN78S14D122A

**EffeEffe Architects**  
Francesco Fioria

EffeEffeArchitects  
Sede Legale: Via Lorenzo Bartolini, n. 20 - 20155 MILANO (MI)  
Tel. +39 02 48002519 +39 02 48194642 +39 02 48002201  
e-mail ufficio tecnico: tecnico@effearchitects.it e-mail segreteria e direzione: segreteria@effearchitects.it










Il Progettista  
Dott. Arch. Francesco Fioria

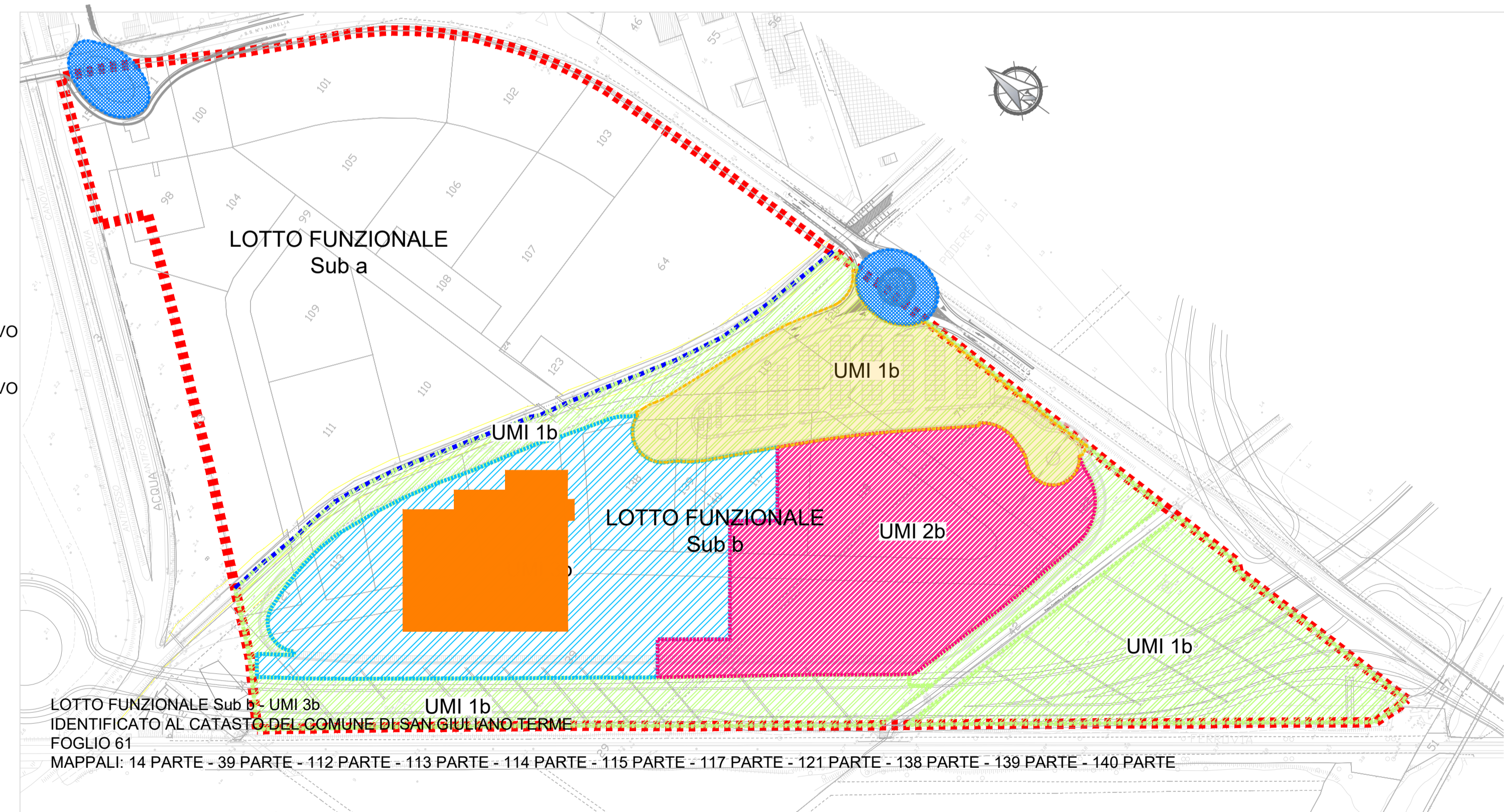
Collaboratori  
Dott. Arch. Fabrizio Cirelli  
Dott. Arch. Elena Stracchi  
Dott. Arch. Marco Manocchio

TITOLO **TAV PdC\_03.0**  
INQUADRAMENTO AEROFOTOGRAMMETRICO  
CATASTALE  
INDIVIDUAZIONE VINCOLI E SUDDIVISIONE UMI  
DATA AGGIORNAMENTO NOVEMBRE 2022  
SCALA 1:2000

COMMESSA	REFERENTI	COMMITTENTE	LOTTO
0156.20	FC-ES-MM	IL POGGINO s.r.l.	Sub b - UMI 2b
ARCHIVIO INFORMATIZZATO	Z/0166_20 SAN GIULIANO TERME NIGRO E C/03 BOZZE/03 BOZZE PDC EDIFICIO COMMERCIALE AL TRONCO AL TRONCO, AL TRONCO, S.D. AEROFOTOGRAMMETRICO CATASTALE E UMI PDC_ALTRONCO_03 AEROFOTOGRAMMETRICO		

#### LEGENDA:

-  PERIMETRAZIONE COMPARTO 2 - U.T.O.E. n.22 - PONTELUNGO
-  INDIVIDUAZIONE PROPRIETA' INTERNE AL COMPARTO
-  LIMITE LOTTI FUNZIONALI
-  LOTTO FUNZIONALE Sub b - UMI 1b  
OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNE E VERDE FUNZIONALE  
ALLA FUTURA VARIANTE AURELIA
-  LOTTO FUNZIONALE Sub b - UMI 1b  
OPERE DI URBANIZZAZIONE STRADALI INTERNE
-  OPERE DI URBANIZZAZIONE STRADALI ESTERNE AL COMPARTO Sub B  
ROTONDA "A" E "ROTONDA B" STRALCIATE DAL PdC OPERE DI URBANIZZAZIONE  
Sub B - UMI 1b
-  LOTTO FUNZIONALE Sub b - UMI 2b - AMBITO DI INTERVENTO COMMERCIALE - RICETTIVO  
SF = 18.152,39 mq
-  LOTTO FUNZIONALE Sub b - UMI 3b - AMBITO DI INTERVENTO COMMERCIALE - RICETTIVO  
SF = 23.617,94 mq
-  LOTTO FUNZIONALE Sub b - UMI 3b - EDIFICIO COMMERCIALE GSV



LOTTO FUNZIONALE Sub b - UMI 3b  
IDENTIFICATO AL CATASTO DEL COMUNE DI SAN GIULIANO TERME  
FOGLIO 61  
MAPPALI: 14 PARTE - 39 PARTE - 112 PARTE - 113 PARTE - 114 PARTE - 115 PARTE - 117 PARTE - 121 PARTE - 138 PARTE - 139 PARTE - 140 PARTE