



Marca da
Bollo
€ 16,00

COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

“Medaglia d’Argento al Merito Civile”

SETTORE TECNICO

Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata

Via G.B. Niccolini 25, 56017 - San Giuliano Terme (PI)

tel. +39 050 819.302 fax +39 050 819.220 p.e.c. comune.sangiulianoterme@postacert.toscana.it

Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica

(ai sensi dell’art.146 Dlgs 42/2004 e artt. 151 e 152 della L.R.T. n°65/2014)

Al Dirigente del Settore Tecnico
del Comune di San Giuliano Terme

OGGETTO: Richiesta di autorizzazione paesaggistica per i lavori di:

posti in: _____

Il/La _____ sottoscritto/a _____

(cognome e nome o ragione sociale)

nato/a _____ il _____

(solo per persone fisiche)

residente a _____

via _____ n. _____

Cell.n. _____

codice fiscale o partita IVA n. _____

in qualità di avente titolo (specificare) _____

CHIEDE

L’Autorizzazione Paesaggistica, ai sensi dell’art. 146, D.Lgs. 22 Gennaio 2004, n. 42 per eseguire i seguenti interventi di :

- Nuova edificazione
- Ampliamento
- Recupero edilizio
- Modifica esterna

Altro (specificare) _____

l'Autorizzazione Paesaggistica, **ex post** ai sensi dell'art. 146, D.Lgs. 22 Gennaio 2004, n. 42 **per opere realizzate prima dell'apposizione del vincolo**, consistenti in:

- Nuova edificazione
- Ampliamento
- Recupero edilizio
- Modifica esterna

Altro (specificare) _____

Sul seguente immobile:

A) Localizzazione

LOCALITÀ _____ C.A.P. _____
 VIA/PIAZZA _____ N.C. _____

B) RAPPRESENTAZIONE CATASTALE

TIPO CATASTO	FOGLIO DI MAPPA	NUMERO/I DI MAPPA	SUBALTERNI
_____	_____	_____	_____
TIPO CATASTO	FOGLIO DI MAPPA	NUMERO/I DI MAPPA	SUBALTERNI
_____	_____	_____	_____
TIPO CATASTO	FOGLIO DI MAPPA	NUMERO/I DI MAPPA	SUBALTERNI
_____	_____	_____	_____

B) Inquadramento Urbanistico – PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC)

Interna all'U.T.O.E. Numero _____ Nome _____

Edificio n. _____ (allegato 2b) ovvero Scheda Norma N. _____ (allegato 1)

Esterna all'U.T.O.E

Edificato storico-edificio n. _____ (allegato 5c)

Scheda norma n. _____ (Allegato 1 – Sistema ambientale)

- | | | |
|-----------------------------------|---|---|
| <input type="checkbox"/> A | Nuclei storici consolidati | <input type="checkbox"/> Interessato da variante ex art.5.L.59/80(si allega scheda) |
| | | <input type="checkbox"/> Schedato nel registro (allegato 4b) |
| | | <input type="checkbox"/> Interno a zona di recupero (allegare scheda norma) |
| <input type="checkbox"/> B | Aggregazioni edilizie di formazione recente | <input type="checkbox"/> B1 <input type="checkbox"/> B2 |
| | | <input type="checkbox"/> B3 |
| | | Comparto _____ (allegato 3) |
| <input type="checkbox"/> C | Nuovi insediamenti residenziali | <input type="checkbox"/> C1 <input type="checkbox"/> C2 <input type="checkbox"/> C3 |
-

D Insedimenti produttivi di beni e servizi D1 D2 D3 D4

E Subsistema della pianura E1 E2 E3 E4
Subsistema del monte E5
Interne all'UTOE E6

altro Specificare _____

C) Destinazione d'uso dell'immobile

DESTINAZIONE D'USO **PRIMA** DELL'INTERVENTO : residenziale industriale/artigianale commerciale Sup di vendita Mq. _____
 turistico ricettiva direzionale pubblica/di interesse pubblico
 parcheggio verde privato agricola e attività connesse

DESTINAZIONE D'USO **DOPO** L'INTERVENTO : residenziale industriale/artigianale commerciale Mq. _____
 turistico ricettiva direzionale pubblica/di interesse pubblico
 parcheggio verde privato agricola

A tal fine, consapevole della responsabilità cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dagli artt. 489 e 496 c.p. e artt. 46 e 47 D.P.R. 445/00 e successive modificazioni, e del fatto che in caso di dichiarazioni non veritiere si ha la decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 75 D.P.R. 445/00;

DICHIARA

1) che l'immobile è soggetto al vincolo di cui al D.Lgs. 22 Gennaio 2004, n.42 ai sensi dell' art.:

136, c.1, lettera _____;

142, c.1, lettera _____;

157, c.1 lettera _____;

2) di essere a conoscenza che il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica NON costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori e che per la realizzazione degli stessi dovrà essere presentata idonea Segnalazione Certificata di Inizio Attività/Permesso di Costruire;

3) di essere a conoscenza che la presente autorizzazione ha valore esclusivamente per la valutazione degli aspetti ambientali e non preclude la successiva verifica della conformità delle opere in progetto con gli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di riferimento vigenti.

COMUNICA

che il tecnico progettista degli interventi edilizi da eseguire è

Iscritto all'ordine/collegio _____ della Prov. di _____ N. _____

con studio tecnico sito in _____

via _____ n. _____

residente _____ prov. _____

Via/piazza _____ n. _____

Tel./cell. _____ PEC _____ @ _____

Che gli altri aventi titolo sono:

_____ (cognome e nome o ragione sociale)
nato/a _____ il _____
(solo per persone fisiche)

residente a _____

via _____ n. _____

codice fiscale o partita IVA n. _____

in qualità di avente titolo (specificare) _____

Si allegano:

- n. **2** copie del progetto degli interventi da realizzare;
- n. **2** copie Relazione Paesaggistica;
- n. **2** copie estratti cartografici (mappa catastale e Piano Operativo Comunale) con individuazione dell'immobile oggetto d'intervento;
- n. **2** copie della relazione tecnico-illustrativa delle opere progettate;
- n. **2** copie della documentazione fotografica, composta da n. _____ foto, rappresentanti lo stato dei luoghi riferiti all'immobile e al suo contesto ambientale;
- ricevuta del versamento di € 90,00 - a titolo di Diritti di segreteria da effettuarsi **attraverso il portale PagoPA**
<https://www.comune.sangiulianoterme.pisa.it/il-comune/uffici-comunali/bilancio-e-contabilitaa0/come-pagare/5664>

La suddetta documentazione dovrà essere inviata al seguente indirizzo PEC:
comune.sangiulianoterme@postacert.toscana.it

San Giuliano Terme, lì _____

Il Richiedente

INFORMATIVA

Desidero informarLa che il decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" (in S.O n. 123 alla G.U. 29 luglio 2003, n. 174), integrato con le modifiche introdotte dal DECRETO LEGISLATIVO 10 agosto 2018, n. 101, recante "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)" (in G.U. 4 settembre 2018 n.205), prevede la tutela della riservatezza dei dati personali relativi a persone o altri soggetti.

I dati personali sono raccolti dai Servizi Tecnici esclusivamente per lo svolgimento dell'attività di competenza e per lo svolgimento di funzioni istituzionali.

Finalità del trattamento dei dati

I dati personali vengono raccolti e trattati per le seguenti finalità: ricezione e attività di controllo relativa ai procedimenti edilizi ai sensi di legge.

Modalità del trattamento

I dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

Il conferimento dei dati

Ha natura obbligatoria ai sensi della legislazione urbanistica Regionale (L.R. 65/2014) e del Regolamento Edilizio Comunale.

Non fornire i dati comporta

L'impossibilità di ricevere e dare seguito all'atto amministrativo da Lei presentato.

I dati possono essere comunicati

Ad altre amministrazioni pubbliche o diffusi mediante pubblicazione all'albo nei casi previsti dalle leggi e/o regolamenti vigenti in materia e che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso

I dati possono essere conosciuti

Dal responsabile o dagli incaricati del Comune di San Giuliano Terme;

I diritti dell'interessato sono (art. 7 del d.lgs. 196/2003):

- richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
- ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
- richiedere di conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e modalità del trattamento, la logica applicata se il trattamento è effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
- ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
- aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
- opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati.

Titolare del trattamento dei dati:

COMUNE DI SAN GIULIANO TERME – via Niccolini, 25

Responsabile del trattamento dei dati:

Dirigente del Settore Tecnico, designato altresì per l'esercizio dei diritti dell'interessato.