



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE SERVIZI AL CITTADINO
SERVIZIO: SETTORE SERVIZI AL CITTADINO

N. Reg. Gen. 1355 del 17/12/2024

OGGETTO	MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RICERCA DI IMMOBILI DA DESTINARE AD EMERGENZA ABITATIVA - APPROVAZIONE AVVISO E SCHEMA DI DOMANDA
----------------	---

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Sindacale n. 107 del 29/10/2024 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di direzione del Settore Servizi al Cittadino, così come individuato con Delibera della Giunta Comunale n. 271 del 24/10/2024;

Visti:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- la L. 136/2010 e s.m.i. e la L. 217/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., in materia di diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Richiamate:

- la deliberazione del C.C. n. 104 del 21/12/2023 con cui veniva approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026;
- la deliberazione del C.C. n.113 del 21/12/2023 con cui veniva approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;

Visto il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026, approvato con delibera della G.C. n. 31 del 06/02/2024;

Vista la necessità di reperire immobili da destinare ad emergenza abitativa per far fronte alla crescente domanda di alloggi per situazioni di emergenza sociale e abitativa nel territorio del Comune di San Giuliano Terme;

Visto che la ricerca di immobili deve avvenire attraverso una manifestazione di interesse rivolta a soggetti privati e/o enti disponibili a mettere a disposizione i propri immobili;

Ritenuto opportuno procedere con l'approvazione dell'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse per la ricerca e selezione di immobili idonei da destinare ad emergenza abitativa, al fine di garantire la trasparenza e la partecipazione degli operatori del settore;

Dato atto che il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Jennifer Michelotti;

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1) **Di approvare** l'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse finalizzata alla ricerca di immobili da destinare ad emergenza abitativa, nella forma e nei contenuti allegati alla presente determinazione, che ne costituiscono parte integrante (**All. 1**);

2) **Di approvare** altresì lo schema di proposta di partecipazione (**All. 2**);

3) **Di stabilire** che l'Avviso Pubblico sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune e, se necessario, sui quotidiani locali, al fine di garantire la massima diffusione e partecipazione da parte dei soggetti interessati;

4) **Di stabilire** il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse nel giorno **10/01/2025, ore 12**, con la possibilità di proroga, se necessario, per motivi giustificati e opportunamente motivati;

5) **Di delegare** il Servizio sociale a curare gli aspetti operativi della raccolta e gestione delle manifestazioni di interesse

6) **Di pubblicare** la presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi della normativa vigente in materia di trasparenza e pubblicità degli atti amministrativi.

Il Dirigente
Marco Doria / ArubaPEC S.p.A.