



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE I

SERVIZIO: Servizio bilancio, contabilità ed economato

N. Reg. Gen. 715 del 08/07/2025

OGGETTO	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORO MEDIANTE INSTALLAZIONE E GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI PRESSO LA SEDE DEL COMUNE DI SAN GIULIANO TERME – DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 1 DEL D.LGS. 36/2023
----------------	---

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Vista la determinazione dirigenziale N° 657 del 24/06/2025 con la quale la Dott.ssa Sara Giannelli, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36 del 2023, veniva nominata **Responsabile Unico del Progetto (RUP)** per la concessione del servizio di ristoro mediante installazione e gestione di distributori automatici presso la sede del Comune di San Giuliano Terme;

Rilevata l'esigenza di procedere all'espletamento delle procedure di affidamento della concessione in argomento;

Visti i sottoindicati documenti, predisposti al fine della procedura negoziata senza pubblicazione di un bando con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 187, comma 1 e dell'art. 185 del D. Lgs. 36/2023 e s.mm. e ii.:

- lettera di invito
- capitolato speciale
- schema "offerta tecnica";
- schema "offerta economica";
- schema di contratto.

Dato atto che:

- la durata della concessione è di n. 5 (cinque anni) decorrenti dalla data del Verbale di installazione e collaudo ;
- il valore della concessione è stimato in € 137.385,00, in conformità al disposto dell'art. 179 del D.Lgs. 36/2023;
- il canone di concessione a base di gara, da assoggettare a rialzo, è determinato in € 3.933,50.

Visto l'art' Articolo 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di*

contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Visto l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti pubblici deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

Considerato che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è la concessione del servizio di ristoro mediante l'installazione e gestione di 2 postazioni “distributori automatici” presso la sede del Comune di San Giuliano Terme;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento in concessione dei servizi di cui sopra;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, costituente in un apposito scambio di lettere;
- le clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale che forma parte integrante del presente atto;

Visti gli art. 179 - 192 del D.Lgs. 36/2023, disciplinanti i contratti di concessione;

Ritenuto pertanto di indire una gara per l'affidamento in concessione del servizio di ristoro in oggetto mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici per affidamento di servizio e fornitura del Comune, ai sensi dell'art. 187 del D. Lgs. 36/2023;

Ritenuto altresì di assumere quale criterio di selezione delle offerte: il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri indicati nel Capitolato speciale;

Richiamate:

- la deliberazione del C.C. n. 107 del 19/12/2024, esecutiva, con cui si approvava il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2025-2027;
- la deliberazione del C.C. n. 108 del 19/12/2024, esecutiva, con cui si approvava il Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la deliberazione della G.C. n. 340 del 24/12/2024, esecutiva, con cui si approvava il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;

Ravvisata la propria competenza all'emanazione del presente atto, giusto Decreto Sindacale n. 36 dell'11/06/2025 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore Economico Finanziario;

Tutto quanto sopra premesso e considerato,

DETERMINA

1. Di indire una gara mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici per affidamento di servizio e fornitura del Comune, ai sensi dell'art. 187 del D. Lgs. 36/2023.
2. Di dare atto che il valore della concessione è stimato in € 137.385,00, in conformità al disposto

dell'art.179 del D.Lgs. 36/2023.

3. Di dare atto altresì che l'importo a base di gara, da assoggettare a rialzo, è determinato in € 3.933,50.
4. Di assumere quale criterio di selezione delle offerte il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri allegati;
5. Di approvare i seguenti allegati:
 - lettera di invito;
 - capitolato speciale;
 - schema "offerta tecnica";
 - schema "offerta economica";
 - schema di contratto.
6. Di dare atto che:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è la concessione del servizio di ristoro mediante l'installazione e la gestione di distributori automatici presso la sede del Comune per cinque anni;
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento in concessione dei servizi di cui sopra";
 - il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, costituente in un apposito scambio di lettere;
 - le clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale che forma parte integrante del presente atto.
7. Di dare atto che il **Responsabile Unico del Progetto (RUP)** ai sensi dell'art.15 del D.lgs.36/2023 è Dott.ssa Sara Giannelli, come da determinazione dirigenziale n° 657 del 24/06/2025.
8. Di dare atto che la presente determinazione dirigenziale non comporta impegni di spesa.
9. Di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Servizio "*Economico Finanziario*".
10. Di pubblicare il presente provvedimento sull'albo pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni.

Il Dirigente
DAVID GAY / ArubaPEC S.p.A.