



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

Via G.B. Niccolini, 25 – 56017 San Giuliano Terme (PI) Tel. 050-819111 – Fax 050-819220 <http://www.comune.sangiulianoterme.pisa.it>

Settore TECNICO

Oggetto: **RIQUALIFICAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE DI SAN GIULIANO TERME CUP I14D20000000005 – CIG 9886774800 – CUI L00332700509202200009**

VERBALE DI GARA N°1 DEL 12/07/2023

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrattare n. 633 del 16/06/2023 il Comune di San Giuliano Terme ha indetto la procedura negoziata in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- che il Comune di San Giuliano Terme ha individuato gli operatori economici mediante un proprio elenco di prestatori di lavori, in applicazione del Regolamento del Comune di San Giuliano Terme, avente ad oggetto *“Regolamento per la formazione e la gestione dell'elenco dei fornitori e dei prestatori di lavori, servizi e forniture e per l'utilizzo dello stesso nelle procedure di affidamento”*, approvato con delibera del consiglio comunale n. 14 del 16/03/2023;
- che in data 23/06/2023 l' U.O. Gare ha invitato gli operatori economici come sopra individuati dal RUP a presentare un'offerta mediante START, secondo quanto indicato nella lettera d'invito e con attestazione da parte del RUP di applicazione del principio di rotazione;
- che il termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 09:00 del giorno 11/07/2023;
- che con successiva comunicazione inoltrata mediante piattaforma telematica di e-commerce START NUM/CZ756359 in data 11/07/2023 l'apertura delle buste è stata posticipata al gg 12/07/2023 alle ore 10:30

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno 12 Luglio 2023 alle ore 10:30 presso la sede comunale in via Niccolini a San Giuliano Terme si riuniscono in seduta pubblica il Geom. Nicola Davini in qualità di RUP, l'Ing Maria Vittoria Marchetti in qualità di testimone con l'Ing Sara Pasquale in qualità di testimone e segretario verbalizzante.

Alle ore 10.30 si procede con le attività di esame e verifica della documentazione amministrativa presentata in seguito alle richieste di offerta degli operatori offerenti sul Portale START.

All'apertura delle buste relative alla parte amministrativa si riscontra la presenza di **n. 1 offerte**.

Si riporta di seguito l'esito della verifica della documentazione amministrativa:

Ragione Sociale Operatore Economico	Esito Verifica Doc. Amministrativa
G.B.A. Costruzioni Srl	POSITIVO

Si dà atto che l'esame della documentazione amministrativa di G.B.A COSTRUZIONI SRL con sede legale in Via del Ghironcello, 3, 55100 Lucca LU , C.F. 01234220463 , e P.I. 01234220463 ,non ha prodotto nessun rilievo oggetto di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016.

All'esito delle predette valutazioni, sulla base dell'esame della documentazione amministrativa, il RUP Geom. Nicola Davini da indicazione di procedere all'apertura della busta economica.

Si dà atto che, poiché il numero di offerte ammesse è inferiore a 5, non opera l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 1, comma 3, L. 120/2020 e smi.

La documentazione economica presentata dagli operatori economici viene approvata sul Portale START.

Si riporta di seguito la classifica calcolata in ragione dei ribassi percentuali offerti:

Ragione Sociale O. E.	Ribasso Percentuale	Importo offerto al netto dell'IVA (inclusi costi della sicurezza non soggetti a ribasso)
G.B.A. Costruzioni Srl	1,36595 %.	Euro 1.140.725,71

Tutto ciò premesso il RUP provvederà successivamente alla verifica della congruità e sostenibilità dell'offerta nonché la congruità del costo della manodopera e degli oneri aziendali dell'impresa ai sensi degli artt. 95, comma 10 e 97, comma 4 lett. d) del Codice. nonché al possesso dei requisiti speciali prescritti nella lettera d invito da parte del primo classificato in graduatoria.

Si dà atto che l'operatore economico ha dichiarato in DGUE di voler subappaltare ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016 i seguenti lavori o parti di opere:

- CAT. OG1 "Edifici civili e industriali" subap. 49,99% come riportato dalla normativa vigente,
- CAT. OS3 "IMPIANTI IDRICO-SANITARIO,CUCINE, LAVANDERIE" nella percentuale del 100% a ditta qualificata.
- CAT. OS28 "IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO" nella percentuale del 100% a ditta qualificata.

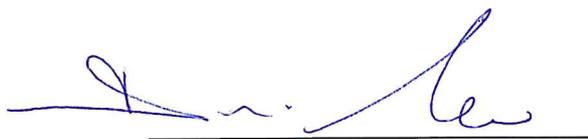
Preso atto di quanto sopra, il RUP: alle ore 12:00 dichiara chiuse le operazioni di gara e informa che l'esito della presente seduta di gara sarà pubblicato mediante inserzione del presente verbale presso il profilo del Committente nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e con condivisione dei risultati intermedi mediante START.

Letto, confermato, sottoscritto.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

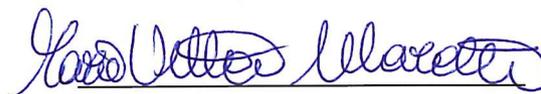
Il RUP

Geom. Nicola Davini

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'N. Davini', is written above a horizontal line.

I testimoni

Ing. Maria Vittoria Marchetti

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Maria Vittoria Marchetti', is written above a horizontal line.

Il testimone / segretario Verbalizzante

Ing. Sara Pasquale

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Sara Pasquale', is written above a horizontal line.

