



**COMUNE DI SAN GIULIANO TERME**  
"Medaglia d'Argento al Merito Civile"

\*\*\*\*\*

**SETTORE TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO**

Via G.B. Niccolini 25, 56017 - San Giuliano Terme (PI)

tel. +39 050 819.111 fax +39 050 819.220 p.e.c. [comune.sangiulianoterme@postacert.toscana.it](mailto:comune.sangiulianoterme@postacert.toscana.it)

Oggetto: **ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'INVASO (PUNTO DI APPROVVIGIONAMENTO IDRICO - COD. A.I.B.: PA 005 PI) IN FRAZIONE DI ASCIANO COMUNE DI SAN GIULIANO TERME" - SOTTOMISURA 8.3 SOSTEGNO ALLA PREVENZIONE DEI DANNI ARRECATI ALLE FORESTE DA INCENDI, CALAMITÀ NATURALI ED EVENTI CATASTROFICI ANNUALITÀ 2021 (REG. UE N. 1305/2013 - PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014-2020 - (CUP: I15E2400000002; CUP ARTEA: 1070316)**

**VERBALE DI GARA**

PROCEDURA START: 034190/2024

C.I.G.: B2B1FE8CDC

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con Determinazione a contrarre N. 815 del 01/08/2024 il Comune di San Giuliano Terme ha indetto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, una procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata secondo il "Metodo A" di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 54 co. 1 del medesimo decreto;
- che con Determinazione N.829 del 06/08/2024 è stata rettificata la precedente determinazione N. 815 del 01/08/2024 dando atto della modifica dei giorni utili per la presentazione delle offerte;
- che il RUP ha individuato gli operatori economici nel rispetto di quanto disciplinato dal "*Regolamento per la formazione e la gestione dell'elenco dei fornitori e dei prestatori di lavori, servizi e forniture e per l'utilizzo dello stesso nelle procedure di affidamento*" approvato con Delibera del consiglio comunale n. 14 del 16/03/2023;

- che con lettera di invito Prot. N° 36936 del 01/08/2024 sono stati invitati a presentare offerta mediante il portale telematico START della Regione Toscana i seguenti n. 5 operatori economici, individuati come sopra dal R.U.P. nel rispetto del principio di rotazione degli inviti ed affidamenti:
  - CENTRO LEGNO AMBIENTE Società Cooperativa Agricola Forestale (cf/p.iva 00522050467)
  - TERRA UOMINI AMBIENTE SRL Società Agricola (c.f./p.iva 02443130469)
  - NANNI ELBA Cooperativa Agricola Forestale a Responsabilità Limitata (c.f./p.iva 01840330490)
  - G. BOSCAGLIA SRL (c.f./p.iva 0145690527)
  - C.O.A.F. Società Cooperativa (c.f./p.iva 00192480457)
- che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 11:00 del giorno 09/08/2024;

### QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno 09/08/2024 alle ore 12:00 presso la sede comunale in via Niccolini, 36 a San Giuliano Terme si riuniscono in seduta pubblica l'Ing. Matteo Machiavelli in qualità di R.U.P., l'Arch. Paolo Andreoni e la Sig.ra Cristina Bernacchia in qualità di testimoni, e la Sig.ra Maria Cecilia Costagli in qualità di testimone e segretario verbalizzante.

Alle ore 12:45 si procede sul portale telematico START all'apertura delle buste presentate in seguito alla richiesta di offerta, riscontrando la presenza di **n. 4 Offerte**:

CENTRO LEGNO AMBIENTE Società Cooperativa Agricola Forestale  
 TERRA UOMINI AMBIENTE SRL Società Agricola  
 G. BOSCAGLIA SRL  
 C.O.A.F. SOCIETÀ COOPERATIVA

Si procede quindi ad esaminare la documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici e a verificare le condizioni (requisiti) di partecipazione di cui alla lettera d'invito.

La seduta viene sospesa alla ore 13:30 del 09/08/2024 e ripresa alle ore 14:00 del giorno 09/08/2024.

Si dà atto che:

\* \* \*

l'esame della documentazione amministrativa della CENTRO LEGNO AMBIENTE Società Cooperativa Agricola Forestale (cf/p.iva 00522050467) ha prodotto i seguenti rilievi oggetto di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 9, D.Lgs. 36/2023:

- il modulo A.2, relativo alle dichiarazioni del conflitto di interessi dovrà essere integrato e dovrà essere compilato a nome dei titolari effettivi dell'impresa;
- il modulo di autocertificazione di presa visione dei luoghi, risulta mancante (in quanto risulta allegato il verbale di sopralluogo) e pertanto deve essere presentato.

\* \* \*

l'esame della documentazione amministrativa della TERRA UOMINI AMBIENTE SRL Società Agricola (c.f./p.iva 02443130469) ha prodotto i seguenti rilievi oggetto di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 9, D.Lgs. 36/2023:

- il DGUE: deve essere corretto nella parte relativa al subappalto: è necessario esplicitare in maniera dettagliata le tipologie di lavori che si intende subappaltare e la percentuale massima sul totale dell'appalto e non solo sulla categoria prevalente;
- il modulo A.3 relativo alle dichiarazioni consorziate esecutrice e ausiliaria: tale modulo risulta mancante e pertanto deve essere presentato anche sottoforma di dichiarazione, nel caso in cui la Società non intenda avvalersi di tale modalità di aggregazione;
- il modulo A.4 relativo all'impegno a costituirsi RTI: tale modulo risulta mancante e pertanto deve essere presentato anche sottoforma di dichiarazione, nel caso in cui la Società non intenda avvalersi di tale modalità di aggregazione;

\* \* \*

l'esame della documentazione amministrativa della G. BOSCAGLIA SRL (c.f./p.iva 0145690527) ha prodotto i seguenti rilievi oggetto di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 9, D.Lgs. 36/2023:

- il DGUE: deve essere corretto nella parte relativa al subappalto: è necessario esplicitare in maniera dettagliata le tipologie di lavori che si intende subappaltare e la percentuale massima sul totale dell'appalto e non solo sulla categoria prevalente;
- Rapporto situazione del personale: è necessario integrare il documento con quello riferito al biennio 2022-2023 o eventuali precisazioni;

\* \* \*

l'esame della documentazione amministrativa della C.O.A.F. Società Cooperativa (c.f./p.iva 00192480457) ha prodotto i seguenti rilievi oggetto di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 9, D.Lgs. 36/2023:

- il DGUE: deve essere corretto nella parte relativa al subappalto: è necessario esplicitare in maniera dettagliata le tipologie di lavori che si intende sub appaltare e la percentuale massima sul totale dell'appalto e non solo sulla categoria prevalente ;

\* \* \*

All'esito delle predette valutazioni, il RUP Ing. Matteo Machiavelli dà indicazione di procedere con il soccorso istruttorio per le quattro Società che hanno presentato offerta, fissando alle ore 16:00 del giorno 14/08/2024 la scadenza per l'invio delle integrazioni amministrative.

La seduta viene sospesa alla ore 16:00 del 09/08/2024.

-----

Precisato che è stato rilevato, in data 13/08/2024 alle ore 12:30, che tutte le quattro Società hanno inviato risposta alla richiesta di soccorso istruttorio, è stata data comunicazione, attraverso il portale START, che la seduta prevista per le ore 16:00 del 14/08/2024 è anticipata alle ore 12:45.

-----

Il giorno 14/08/2024 alle ore 12:45 presso la sede comunale in via Niccolini, 25/17 a San Giuliano Terme si riuniscono in seduta pubblica l'Ing. Matteo Machiavelli in qualità di R.U.P., l'ing. Eleonora Simonini in qualità di testimone, e la Sig.ra Maria Cecilia Costagli in qualità di testimone e segretario verbalizzante.

Alle ore 13:10 si procede sul portale telematico START alla verifica di quanto presentato a seguito di soccorso istruttorio;

Si rileva che gli operatori economici hanno regolarmente presentato la documentazione amministrativa e sanato le irregolarità emerse in sede di soccorso istruttorio.

Si riporta di seguito l'esito conclusivo delle operazioni di verifica della documentazione presentata

<b>Ragione Sociale Operatore Economico</b>	<b>Esito Verifica</b>
CENTRO LEGNO AMBIENTE	Positivo
TERRA UOMINI AMBIENTE SRL	Positivo
G. BOSCAGLIA SRL	Positivo
C.O.A.F.	Positivo

All'esito delle predette valutazioni, il RUP, alle ore 13:35, dà indicazione di procedere all'apertura delle buste economiche degli operatori ammessi.

Si dà atto che, poiché il numero di offerte ammesse è inferiore a 5, non opera l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

L'offerta economica dell'impresa G. BOSCAGLIA S.R.L. è risultata incompleta dell'elenco delle lavorazioni;

La documentazione economica presentata dagli operatori economici viene approvata sul Portale START.

Si riporta di seguito la classifica determinata in ragione dell'importo totale offerto al netto d'IVA:

N°	Ragione Sociale O. E.	Importo lavori	Costi della manodopera	Costi della sicurezza	Importo totale offerto al netto dell'IVA
1	G. BOSCAGLIA S.R.L.	212.620,34 €	62.956,83 €	10.818,44 €	223.438,78 €
2	C.O.A.F. Soc. Coop.va	212.881,81 €	60.000,00 €	10.818,44 €	223.700,25 €
3	TERRA UOMINI E AMBIENTE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA	209.177,62 €	62.956,83 €	10.818,44 €	219.996,06 €
4	CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC. COOP. A. F.	211.334,76 €	63.500,00 €	10.818,44 €	222.153,20 €

Il R.U.P. provvederà successivamente alla verifica della congruità e sostenibilità della migliore offerta ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, nonché al possesso dei requisiti di partecipazione prescritti nella lettera di invito da parte del primo classificato in graduatoria.

Preso atto di quanto sopra, il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Matteo Machiavelli

#### PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

dell'appalto in oggetto a favore dell'Impresa TERRA UOMINI AMBIENTE SRL Società Agricola (c.f./p.iva 02443130469), avendo offerto un importo totale complessivo, al netto dell'IVA, pari ad € 219.996,06.

Si dà atto che l'operatore economico primo classificato ha dichiarato nel DGUE di voler subappaltare ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 i seguenti lavori o parti di opere:

- OG8 al 49,99%
- OS21 al 100%

Preso atto di quanto sopra, il R.U.P. alle ore 14:30 del giorno 14/08/2024 dichiara chiuse le operazioni di gara e informa che l'esito della gara sarà pubblicato mediante inserzione del presente verbale presso il profilo del Committente e con condivisione dei risultati sul portale telematico START.

Letto, confermato, sottoscritto.

Il RUP, Ing. Matteo Machiavelli

Il testimone, Ing. Eleonora Simonini

Il testimone / Segretario verbalizzante, Sig.ra Mariacecilia Costagli

  
  


