



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO: *Servizio manutenzioni e facility*

N. Reg. Gen. 714 del 07/07/2025

OGGETTO	LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ASILO NIDO DI GHEZZANO (CUP I15E25000100004) – APPROVAZIONE ESITO PROCEDURA NEGOZIATA E AFFIDAMENTO LAVORI (CIG B7546676CF)
----------------	---

IL DIRIGENTE

Premesso che le opere in oggetto rientrano tra gli interventi inseriti nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e nel relativo Elenco Annuale 2025, e sono individuate con i codici CUI L00332700509202500009 e CUP I15E25000100004;

Premesso altresì che:

- con Determinazione Dirigenziale N. 403 del 15/04/2025 è stato nominato il Gruppo di Progettazione per l'intervento denominato "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ASILO NIDO DI GHEZZANO", individuando il Geom. Nicola Davini quale Responsabile Unico del Progetto (RUP);
- con Deliberazione di Giunta Comunale N. 85 del 17/04/2025 è stato approvato il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP) per l'intervento in argomento ed espressa, circa le soluzioni alternative progettuali presentate, la preferenza per l'Alternativa 1 per un quadro economico di importo complessivo pari a € 320.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale N. 455 del 05/05/2025 è stata prenotata la somma di € 320.000,00 a copertura dell'intero quadro economico di spesa allegato A) al Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali approvato con Deliberazione di Giunta Comunale N. 85 del 17/04/2025;
- con medesima D.D. N. 455/2025 è stata integrata la summenzionata Determinazione Dirigenziale N. 403 del 15/04/2025, conferendo incarichi a professionalità interne all'Ente, ed affidando alla società SICURING SRL (CF / P.IVA 05423200483) il Servizio di Ingegneria e Architettura per la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, la direzione operativa delle opere strutturali, e l'aggiornamento della verifica di vulnerabilità post operam, per l'importo di € 20.086,06 oltre contributi (4%) e IVA di Legge (22%), per un totale di € 25.485,19;
- con Determinazione Dirigenziale N. 481 del 09/05/2025 è stato affidato all'Ing. Marco Peroni (c.f. PRNMRC65E31H501K e p.iva 09212770581) il Servizio di Ingegneria e Architettura per supporto tecnico-specialistico al Responsabile Unico del Progetto (RUP) per la verifica della progettazione esecutiva relativa alle opere strutturali, per l'importo di € 2.347,22 oltre contributi (4%) e IVA di legge (22%), per un totale di € 2.978,15;

- con Delibera di Giunta Comunale N° 155 del 17/06/2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo all'intervento di cui trattasi, per un importo complessivo di € 320.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale N° 630 del 18/06/2025 è stata indetta procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in argomento;

Tenuto conto che con la summenzionata Determinazione a contrarre N° 630 del 18/06/2025:

- è stata indetta procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, da espletarsi mediante la piattaforma telematica START della Regione Toscana, previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici individuati all'interno dell'Albo fornitori dell'Ente nel rispetto del principio di rotazione degli inviti ed affidamenti;
- è stato stabilito di aggiudicare l'appalto in base al criterio del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il "Metodo A" di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 54 c. 1 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Dato atto che:

- il R.U.P. ha individuato mediante l'Albo fornitori dell'Ente n° 5 operatori economici da invitare, in applicazione del vigente "*Regolamento per la formazione e la gestione dell'elenco dei fornitori e dei prestatori di lavori, servizi e forniture e per l'utilizzo dello stesso nelle procedure di affidamento*" approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 14 del 16/03/2023;
- con lettera di invito Prot. N° 29084 del 18/06/2025 gli operatori economici individuati come sopra sono stati invitati a presentare offerta mediante il portale telematico START della Regione Toscana (procedura n. 024153/2025);
- il termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 30/06/2025 ore 10:00;
- le modalità di espletamento della gara sono state regolate dalla lettera di invito, pubblicata unitamente alla documentazione di gara;
-

Visto il verbale di gara **allegato sub lett. A)** al presente al atto quale parte integrante e sostanziale;

Preso atto, come si evince dal verbale di gara summenzionato, che:

- alla scadenza del termine fissato, sulla piattaforma START sono pervenute n. 2 offerte;
- al termine dall'esame della documentazione amministrativa tutti i concorrenti risultano ammessi;
- a seguito dell'apertura delle buste economiche, è stato individuato quale operatore economico primo classificato provvisorio l'Impresa F.lli Colloca S.n.c. di Antonino e Giuseppe Colloca con sede legale in San Giuliano Terme, Via Turati n.35, c.f./p.iva 01572380507, che ha offerto un importo complessivo, inclusi costi della manodopera e costi della sicurezza non soggetti a ribasso, di € **226.471,85 oltre IVA**;

Acquisito tramite lo sportello previdenziale il DURC on-line per l'Impresa (DURC INPS_45011757), da cui risulta che lo stesso è in regola con i versamenti contributivi presso INPS, INAIL e Cassa Edile;

Preso atto dell'esito positivo delle altre verifiche svolte in ordine al possesso da parte dell'Operatore economico primo in graduatoria dei requisiti previsti dalla richiesta di offerta nonché dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici, conservate agli atti d'ufficio;

Dato atto che l'offerta presentata dal concorrente primo classificato non appare anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023;

Considerata, pertanto, la positiva conclusione dei procedimenti di verifica sui requisiti in capo all'operatore economico primo in graduatoria;

Precisato che:

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di procedura negoziata, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- i lavori saranno eseguiti alle condizioni tutte contenute nel Capitolato Speciale di Appalto, sulla base dei prezzi unitari di progetto, e di tutti gli altri elaborati del progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.C. N° 155 del 17/06/2025 e allegato alla suddetta deliberazione, documenti che, in copia vistata per presa visione ed accettazione dall'impresa, sono conservati agli atti d'ufficio;
- si potrà procedere alla consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 17, comma 8, e dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto, pertanto, di:

- approvare il verbale di gara sopra menzionato, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- disporre, in esito alla procedura negoziata senza bando espletata sul portale telematico START della Regione Toscana (procedura n. 024153/2025), l'affidamento dei lavori denominati "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ASILO NIDO DI GHEZZANO" per un importo complessivo, costi della sicurezza inclusi, di **€ 226.471,85 oltre IVA 10%** (per un totale onnicomprensivo di € 249.119,04), in favore dell'Impresa **F.lli Colloca S.n.c. di Antonino e Giuseppe Colloca**, con sede legale in San Giuliano Terme, Via Turati n.35, c.f./p.iva 01572380507;
- trasformare parte della **prenotazione n. 1481/2025** assunta con D.D. n° 455/2025 in impegno a favore dell' Impresa F.lli Colloca S.n.c. di Antonino e Giuseppe Colloca (c.f./p.iva 01572380507) per la spesa derivante dal presente provvedimento, pari ad **€ 249.119,04**, sul **Cap./Art. n. 2201022** "*Manutenzione straordinaria nidi comunali – Fin. Avanzo di amministrazione*" del Bilancio di previsione 2025-2027, Esercizio 2025, Mis. 04, Prg. 02, Tit. 2, Mac. 02, P.Fin. U.2.02.01.09.000 (Beni immobili);
- trasformare parte della **prenotazione n. 1481/2025** assunta con D.D. n° 455/2025, in impegno per **€ 3.728,00** per spese tecniche di cui all'art. 45 comma 3 D.Lgs. 36/2023, sul **Cap./Art. n. 2201022** "*Manutenzione straordinaria nidi comunali – Fin. Avanzo di amministrazione*" del Bilancio di previsione 2025-2027, Esercizio 2025, Mis. 04, Prg. 02, Tit. 2, Mac. 02, P.Fin. U.2.02.01.09.000 (Beni immobili);
- trasformare parte della **prenotazione n. 1481/2025** assunta con D.D. n° 455/2025, in impegno per **€ 932,00** per spese tecniche di cui all'art. 45 comma 5 D.Lgs. 36/2023, sul **Cap./Art. n. 2201022** "*Manutenzione straordinaria nidi comunali – Fin. Avanzo di amministrazione*" del Bilancio di previsione 2025-2027, Esercizio 2025, Mis. 04, Prg. 02, Tit. 2, Mac. 02, P.Fin. U.2.02.01.09.000 (Beni immobili);

Preso atto che il quadro economico di progetto viene così rimodulato:

a) SOMME PER LAVORI:

a.1) Importo per lavori	€	211.076,89	
a.2) Importo per l'attuazione dei piani della sicurezza	€	<u>15.394,96</u>	
	<i>Sommano</i> €	226.471,85	€ 226.471,85

b) SOMME A DISPOSIZIONE PER:

b.01) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€	5.000,00	
b.02) Rilievi accertamenti e indagini	€	1.500,00	
b.03) Allacciamenti a pubblici servizi	€	0,00	
b.04) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	0,00	
b.05) Spese di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/2023	€	4.660,00	
<i>di cui per incentivo funzioni tecniche (comma 3)</i>	€	3.728,00	
<i>di cui per fondo innovazione (comma 5)</i>	€	932,00	
b.06) Spese tecniche, comprensive di Iva e contributi	€	40.000,00	
<i>Prog esecutiva, CSP/CSE, DO strutture, vulnerabilità</i>	€	25.485,19	
<i>Supporto verifica strutture prog esecutivo</i>	€	2.978,15	

<i>Altri incarichi</i>	<i>€ 11.536,66</i>	
b.07) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€	500,00
b.08) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
b.09) Spese per pubblicità	€	0,00
b.10) Spese per sgombero/pulizia finale locali	€	7.000,00
b.11) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€	22.647,19
b.12) Economie da ribasso d'asta (IVA inclusa)	€	7.180,97
b.13) Imprevisti e arrotondamenti	€	<u>5.040,00</u>
	<i>Sommano</i>	<i>€ 93.528,15</i>
SOMMANO a) + b)		€ 320.000,00

Visti:

- la L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- la L. 136/2010 e s.m.i. e la L. 217/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., in materia di diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Ravvisata la propria competenza all'emanazione del presente atto, giusto Decreto Sindacale n. 36 del 11/06/2025 di conferimento ad interim dell'incarico di Dirigente del Settore III;

Preso atto del rispetto delle linee programmatiche e strategico-operative del Dup;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non trovarsi quindi in posizione di conflitto d'interesse;

Dato atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al responsabile del procedimento, nonché agli assistenti al RUP, ex art. 6-bis della Legge 7 Agosto 1990, n. 241, così come introdotto dall'art.1, c. 41 della Legge 6 Novembre 2012, n. 190;

Vista la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

tutto quanto sopra premesso e considerato,

DETERMINA

1. **Di approvare** il verbale di gara relativo alla procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori denominati "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ASILO NIDO DI GHEZZANO", **allegato sub lett. A)** al presente atto a farne parte integrante e sostanziale.
2. **Di disporre**, in esito alla procedura negoziata senza bando espletata sul portale telematico START della Regione Toscana (procedura n. 024153/2025), l'affidamento dei lavori in argomento per un importo complessivo, costi della sicurezza inclusi, di **€ 226.471,85 oltre IVA 10%** (per un totale onnicomprensivo di € 249.119,04), in favore dell'Impresa F.lli Colloca S.n.c. di Antonino e Giuseppe Colloca, con sede legale in San Giuliano Terme, Via Turati n.35, c.f./p.iva 01572380507.
3. **Di trasformare** parte della **prenotazione n. 1481/2025** assunta con D.D. n° 455/2025 in impegno a favore dell' Impresa F.lli Colloca S.n.c. di Antonino e Giuseppe Colloca (c.f./p.iva 01572380507) per la spesa derivante dal presente provvedimento, pari ad **€ 249.119,04**, sul **Cap./Art. n. 2201022 "Manutenzione straordinaria nidi comunali – Fin. Avanzo di amministrazione"** del Bilancio di previsione 2025-2027, Esercizio 2025, Mis. 04, Prg. 02, Tit. 2, Mac. 02, P.Fin. U.2.02.01.09.000 (Beni immobili) - **La prestazione sarà esigibile nel 2025**

4. **Di trasformare** parte della **prenotazione n. 1481/2025** assunta con D.D. n° 455/2025, in impegno per € **3.728,00** per spese tecniche di cui all'art. 45 comma 3 D.Lgs. 36/2023, sul **Cap./Art. n. 2201022** "*Manutenzione straordinaria nidi comunali – Fin. Avanzo di amministrazione*" del Bilancio di previsione 2025-2027, Esercizio 2025, Mis. 04, Prg. 02, Tit. 2, Mac. 02, P.Fin. U.2.02.01.09.000 (Beni immobili) - **La prestazione sarà esigibile nel 2025**
5. **Di trasformare** parte della **prenotazione n. 1481/2025** assunta con D.D. n° 455/2025, in impegno per € **932,00** per spese tecniche di cui all'art. 45 comma 5 D.Lgs. 36/2023, sul **Cap./Art. n. 2201022** "*Manutenzione straordinaria nidi comunali – Fin. Avanzo di amministrazione*" del Bilancio di previsione 2025-2027, Esercizio 2025, Mis. 04, Prg. 02, Tit. 2, Mac. 02, P.Fin. U.2.02.01.09.000 (Beni immobili) - **La prestazione sarà esigibile nel 2025**
6. **Di approvare** il quadro economico di spesa dell'intervento in argomento rideterminato a seguito dell'affidamento in oggetto, come riportato in premessa.
7. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di procedura negoziata, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.
8. **Di dare atto** che i lavori saranno eseguiti alle condizioni tutte contenute nel Capitolato Speciale di Appalto, sulla base dei prezzi unitari di progetto, e di tutti gli altri elaborati del progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.C. N° 155 del 17/06/2025, allegati alla suddetta deliberazione, documenti che, in copia vistata per presa visione ed accettazione dall'Impresa, sono conservati agli atti d'ufficio.
9. **Di dare atto** che si potrà procedere alla consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 17, comma 8, e dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023.
10. **Di dare atto** che all'affidamento in oggetto sono assegnati i seguenti codici:
CUP: I15E25000100004
CIG: B7546676CF
CUI: L00332700509202500009
11. **Di dare atto** che il R.U.P. è il geom. Nicola Davini, Posizione di Elevata Qualificazione (E.Q.) del Servizio Manutenzioni e Facility.
12. **Di dare atto** che sarà adempiuto a quanto previsto dalla L. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari, e dal D.Lgs.33/2013 e s.m.i. in ordine agli obblighi di pubblicità da parte delle pubbliche amministrazioni.
13. **Di pubblicare** il presente provvedimento per quindici giorni sull'albo pretorio on-line dell'Ente.

Avverso il presente atto è possibile il ricorso al TAR Toscana entro 30 gg. dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo pretorio del Comune di San Giuliano Terme, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

Il Dirigente
Mauro Badii / ArubaPEC S.p.A.



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

SETTORE FINANZIARIO E GESTIONE DELLE RISORSE

BILANCIO E CONTABILITÀ

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ASILO NIDO DI GHEZZANO (CUP I15E25000100004) – APPROVAZIONE ESITO PROCEDURA NEGOZIATA E AFFIDAMENTO LAVORI (CIG B7546676CF)

*Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, nonché degli articoli 7 e 15, comma 2, del vigente Regolamento di contabilità, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 714 del 07/07/2025 del settore **SETTORE TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO***

IMPEGNI

ANNO	IMPEGNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
2025	1689/2025	2201022	Manutenzione straordinaria nidi comunali – Fin. Avanzo di amministrazione	249.119,04
2025	1690/2025	2201022	Manutenzione straordinaria nidi comunali – Fin. Avanzo di amministrazione	3.728,00
2025	1691/2025	2201022	Manutenzione straordinaria nidi comunali – Fin. Avanzo di amministrazione	932,00

ACCERTAMENTI

ANNO	IMPEGNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Data 09/07/2025

Il Responsabile del Servizio
Dr. David Gay



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

"Medaglia d'Argento al Merito Civile"

SETTORE TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO

Via G.B. Niccolini 25, 56017 - San Giuliano Terme (PI)

tel. +39 050 819.111 fax +39 050 819.220 p.e.c. comune.sangiulianoterme@postacert.toscana.it

Oggetto: **LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ASILO NIDO DI GHEZZANO**
(CUP:I15E25000100004)

VERBALE DI GARA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con Determinazione a contrarre N. 630 del 18/06/2025 il Comune di San Giuliano Terme ha indetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, una procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata secondo il "Metodo A" di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del medesimo decreto;
- che il RUP ha individuato gli operatori economici mediante l'Albo Fornitori dell'Ente, in applicazione del vigente *"Regolamento per la formazione e la gestione dell'elenco dei fornitori e dei prestatori di lavori, servizi e forniture e per l'utilizzo dello stesso nelle procedure di affidamento"* approvato con Delibera del consiglio comunale n. 14 del 16/03/2023;
- che con lettera di invito Prot. N° 29084 del 18/06/2025 sono stati invitati a presentare offerta mediante il portale telematico START della Regione Toscana i seguenti n. 5 operatori economici, individuati come sopra dal R.U.P. nel rispetto del principio di rotazione degli inviti ed affidamenti:

BOLLONI COTRUZIONI S.R.L. (cf/p.iva 01627030503)

PAOLINELLI MATTEO S.R.L. (cf/p.iva 02244220501)

F.LLI COLLOCA S.N.C. DI ANTONINO E GIUSEPPE COLLOCA (cf/p.iva 01572380507)

COLOMBANI COSTRUZIONI S.R.L (cf/p.iva 01722080502)

GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S. DI GAMBINI LAURA E ALESSANDRO E C.(cf/p.iva 01577890500)

- che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 10:00 del giorno 30/06/2025;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno 30/06/2025 alle ore 10.15 presso la sede comunale in via Niccolini, 25 a San Giuliano Terme si riuniscono in seduta pubblica l'Ing. Mauro Badii in qualità di Dirigente del Settore Tecnico e Governo del Territorio, l'Ing Simona Garzella in qualità di testimone, e la Sig.ra Maria Cecilia Costagli in qualità di testimone e segretario verbalizzante.

Si procede sul portale telematico START all'apertura delle buste presentate in seguito alla richiesta di offerta, riscontrando la presenza di **n. 2 offerte**.

Si procede quindi con le attività di esame e verifica della documentazione amministrativa trasmessa.

Si riporta di seguito l'esito della verifica:

Ragione Sociale Operatore Economico	Esito Verifica
BOLLONI COSTRUZIONI SRL	POSITIVO
F.LLI COLLOCA S.n.c. di Antonino e Giuseppe Colloca	Sottoposto a soccorso istruttorio

Si dà atto che l'esame della documentazione amministrativa della Ditta F.lli Colloca Snc con sede legale in Via Turati, 35, 56017, San Giuliano Terme, C.F./P.IVA 01572380507 ha prodotto rilievo oggetto di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023. Si rileva infatti che nella compilazione del DGUE e più precisamente nella sezione relativa al subappalto, l'operatore economico ha dichiarato la volontà di subappaltare ma non ha specificato le lavorazioni e la quota che intende subappaltare;

Per quanto riguarda la dichiarazione conflitto di interessi (modulo A.2): non è stata resa apposita dichiarazione per ognuna delle richieste.

All'esito delle predette valutazioni, sulla base dell'esame della documentazione amministrativa, il Dirigente del Settore Ing. Mauro Badii dà indicazione di procedere con il soccorso istruttorio con scadenza 05/07/2025 alle ore 10:00 e chiude la seduta odierna alle ore 11:40

Successivamente, il giorno 04/07/2024, dato che è pervenuta la risposta al soccorso istruttorio, alle ore 10:00, il Dirigente, alla presenza dell'Ing. Simona Garzella in qualità di testimone e della Sig.ra Mariacecilia Costagli in qualità di testimone e segretario verbalizzante, verifica che la richiesta di integrazione amministrativa effettuata alla F.lli Colloca Snc ha dato esito positivo e quindi anche la suddetta Società viene ammessa alla fase successiva insieme alle altre concorrenti. All'esito delle predette valutazioni, sulla base dell'esame della documentazione amministrativa, il Dirigente del Settore Tecnico e Governo del Territorio, alle ore 10:11 dà indicazione di procedere all'apertura della busta economica.

Si dà atto che, poiché il numero di offerte ammesse è inferiore a 5, non opera l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

La documentazione economica presentata dagli operatori economici viene approvata sul Portale START.

Si riporta di seguito la classifica determinata in ragione dell'importo totale offerto al netto d'IVA:

N°	Ragione Sociale O. E.	Importo totale offerto al netto dell'IVA (inclusi costi della manodopera e costi della sicurezza non soggetti a ribasso)
1	F.LLI COLLOCA S.n.c. di Antonino e Giuseppe Colloca	€ 226.471,85
2	BOLLONI COSTRUZIONI SRL	€ 227.779,96

Il R.U.P. provvederà successivamente alla verifica della congruità e sostenibilità della migliore offerta ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, nonché al possesso dei requisiti di partecipazione prescritti nella lettera di invito da parte del primo classificato in graduatoria.

Si dà atto che l'operatore economico primo classificato ha dichiarato in DGUE di voler subappaltare ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 i seguenti lavori o parti di opere:

Realizzazione di n . 7 nuovi sette in c.a. , disposti esternamente in corrispondenza degli angoli dell'edificio e poggianti su nuove travi di fondazione collegate all'esistente .

- Ringrosso dell'anima di alcune fondazioni nella porzione originaria;*
- Rinforzo di alcune travi di copertura nelle zone di appoggio del pilastro;*
- Realizzazione di presidi antiribaltamento per le tamponature*

Preso atto di quanto sopra, il Dirigente del Settore Tecnico e Governo del Territorio alle ore 10:25 dichiara chiuse le operazioni di gara e informa che l'esito della gara sarà pubblicato mediante inserzione del presente verbale presso il profilo del Committente e con condivisione dei risultati sul portale telematico START.

Letto, confermato, sottoscritto.

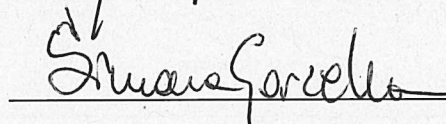
Il Dirigente del Settore

Ing. Mauro Badii



Il testimone

Ing. Simona Garzella



Il testimone / Segretario verbalizzante

Sig.ra Mariacecilia Costagli

