



# COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

## ***DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE***

### **SETTORE TECNICO**

### **SERVIZIO: *PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE***

**N. Reg. Gen. 841 del 08/08/2023**

<b>OGGETTO</b>	<b>RIQUALIFICAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE DI SAN GIULIANO TERME (CUP I14D20000000005) – AFFIDAMENTO DEI LAVORI (CIG 9886774800)</b>
----------------	--

#### **IL DIRIGENTE**

##### **Richiamati:**

- il D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici), implementato e coordinato con il D. Lgs. 19/04/2017, n. 56 (Correttivo) entrato in vigore dal 20/05/2017;
- il D.L. 16/07/2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” (cosiddetto “decreto semplificazioni”), convertito in Legge 11/09/2020, n.120;
- la Legge n.108 del 29/07/2021, di conversione del D.L.77/2021, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in particolare l’art 226 c.2, per cui le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016, dopo il 01/07/2023, continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso, intendendo, “*b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte*”;

**Premesso che** con determinazione dirigenziale n. 779 del 19/10/2020 è stato nominato RUP del progetto in argomento il geom. Nicola Davini ed è stata disposta l’aggiudicazione, nelle more del completamento delle verifiche relative al possesso dei requisiti, del servizio di progettazione definitiva-esecutiva in favore dello studio progettuale Omega Engineering ingegneri associati;

##### **Premesso, altresì, che:**

- la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha pubblicato il bando Ministeriale del Dipartimento dello Sport denominato "Sport e Periferie", con scadenza per la presentazione dei progetti fissata al 30/10/2020, per l’individuazione degli interventi da finanziare nell’ambito del “Fondo Sport e Periferie”, tenuto anche

conto degli obiettivi di riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché di miglioramento della qualità urbana e di riqualificazione del tessuto sociale, anche attraverso la promozione di attività sportiva;

- con deliberazione di Giunta comunale n. 207 del 29/10/2020 è stato approvato il progetto esecutivo di riqualificazione della piscina comunale e ne è stata disposta la candidatura nell'ambito del bando summenzionato;
- con Decreto del Capo Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio del 25 marzo 2022 è stata approvata la graduatoria finale dei progetti finanziati nell'ambito del "Fondo Sport e Periferie", in cui il progetto candidato dal comune di San Giuliano Terme è risultato assegnatario di un contributo pari a € 700.000,00, come quota parte del quadro economico del progetto esecutivo approvato, pari a € 1.080.000,00;

#### **Viste:**

- la determinazione dirigenziale n. 1386 del 15/12/2022 con cui sono stati aggiornati gli incarichi professionali assegnati ai dipendenti dell'Ente;
- la determinazione dirigenziale n. 1387 del 15/12/2022 con cui è stato accertato il contributo ministeriale di cui al decreto summenzionato;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 337 del 22/12/2022 con cui è stato approvato il nuovo quadro economico del progetto, per un importo complessivo di € 1.298.000,00;
- la determinazione dirigenziale n. 1465 del 29/12/2022 con cui è stato disposto l'affidamento diretto degli incarichi tecnici di revisione degli elaborati del progetto esecutivo, a seguito dell'approvazione dei prezzi aggiornati dei lavori pubblici, di direzione lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di assistenza per la predisposizione della documentazione necessaria per l'ottenimento del contributo GSE per l'intervento in oggetto in favore dello studio Omega Engineering Ingegneri associati ed è stato prenotato il restante importo a copertura del quadro economico di progetto;
- la determinazione dirigenziale n. 500 del 12/05/2023 con cui è stato affidato l'incarico tecnico di verifica del progetto esecutivo per l'intervento in oggetto in favore dell'ing. Antonio Gori;
- la determinazione dirigenziale n. 521 del 18/05/2023 con la quale sono stati individuati quali verificatori del progetto esecutivo dell'intervento, i funzionari appartenenti all'ufficio tecnico dell'Ente, ing. Matteo Machiavelli e ing. Maria Vittoria Marchetti;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 133 del 19/05/2023 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento, per un importo complessivo di quadro economico pari a € 1.598.000,00;
- la determinazione dirigenziale n. 528 del 19/05/2023 con cui è stato prenotato l'importo di € 300.000,00, a copertura dell'intero quadro economico di progetto;
- la determinazione dirigenziale n. 633 del 16/06/2023, e la successiva determinazione dirigenziale n. 663 del 26/06/2023 di rettifica della stessa, con cui è stata indetta procedura negoziata per affidamento dei lavori in oggetto;
- la determinazione dirigenziale n. 826 del 03/08/2023 con cui è stato affidato il servizio di pubblicazione degli esiti di gara;

#### **Viste, altresì:**

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 113 del 27/12/2022 con la quale è stato approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025, con relativo Elenco annuale 2023, e la successiva deliberazione di Giunta comunale di adozione dell'aggiornamento dello stesso;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 114 del 27/12/2022 con la quale è stato approvato il Programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi 2023-2024, e le successive deliberazioni di Consiglio comunale di approvazione degli aggiornamenti dello stesso;

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 120 del 27/12/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione relativo agli anni 2023-2025;

**Vista** la summenzionata determinazione dirigenziale a contrarre n. 633 del 16/06/2023 con la quale:

- è stata indetta procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, in modalità telematica sulla piattaforma START, con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;
- sono stati acquisiti i seguenti codici, rispettivamente presso l'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) e presso il CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica):
  - (Codice Identificativo di Gara) CIG: 9886774800;
  - (Codice Unico di Progetto) CUP: I14D20000000005;

**Dato atto che:**

- il RUP ha individuato 12 operatori economici da invitare mediante un proprio elenco di prestatori di lavori, in applicazione del Regolamento del Comune di San Giuliano Terme, avente ad oggetto "Regolamento per la formazione e la gestione dell'elenco dei fornitori e dei prestatori di lavori, servizi e forniture e per l'utilizzo dello stesso nelle procedure di affidamento", approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 14 del 16/03/2023;
- in data 16/06/2023 sono stati invitati gli operatori economici a presentare un'offerta mediante START;
- è stato comunicato l'avvio della procedura di gara sul sito istituzionale del comune di San Giuliano Terme in data 16/06/2023;
- il termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 11/07/2023 ore 09:00;
- le modalità di espletamento della gara sono state regolate dalla lettera di invito, pubblicata unitamente alla documentazione di gara;

**Preso atto**, come si evince dal verbale di gara della seduta del 12/07/2023, qui integralmente approvato e allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, che:

- alla scadenza del termine di presentazione sulla piattaforma START, risultano pervenute n. 1 offerta presentata dall'impresa GBA COSTRUZIONI SRL (P. IVA 01234220463), con sede legale in Lucca, Via del Ghironcello, 3;
- dall'esame della documentazione amministrativa, il concorrente è risultato ammesso;
- si è quindi proceduto all'apertura della busta economica;
- nella medesima seduta del 12/07/2023 è stato individuato l'operatore economico primo classificato provvisorio GBA COSTRUZIONI SRL (P. IVA 01234220463), con sede legale in Lucca, Via del Ghironcello, 3, che ha presentato ribasso pari al 1,36595%;

**Visto** il verbale di gara sopra menzionato e allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

**Visti** gli esiti delle verifiche di rito (acquisito agli atti d'ufficio il certificato di regolarità contributiva DURC prot. n. INPS\_37072556 del 25/07/2023);

**Dato atto che** è stata condotta a cura del RUP, geom. Nicola Davini, la verifica sui costi della manodopera indicati in sede di gara e sui requisiti di idoneità tecnico professionale di cui al D.Lgs. 81/2008;

**Considerata, pertanto,** la positiva conclusione dei procedimenti di verifica sui requisiti in capo all'operatore economico primo in graduatoria;

**Considerato, inoltre, che** le spese relative alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25/01/2017 n. 20) sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

**Precisato che:**

- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto avverrà mediante atto pubblico;
- si potrà procedere all'avvio dell'esecuzione in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Ritenuto, pertanto, di:**

- approvare il verbale della seduta di gara, sopra menzionato e allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- disporre l'affidamento in esito alla procedura negoziata, senza bando, in via telematica, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii, dei lavori (CIG 9886774800) per l'intervento di "Riqualficazione della piscina comunale di San Giuliano Terme" (CUP I14D20000000005) per un importo di € 1.140.725,71, oltre IVA di legge (per un totale onnicomprensivo di € 1.254.798,28), avendo offerto un ribasso pari al 1,36595% sull'importo a base d'asta, in favore dell'impresa GBA COSTRUZIONI SRL (P. IVA 01234220463), con sede legale in Lucca, Via del Ghironcello, 3;
- trasformare parte della prenotazione n. 2566/2022 in impegno a favore dell'impresa GBA COSTRUZIONI SRL (P. IVA 01234220463) per quota parte della spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 607.969,94, sul capitolo/articolo n. 2205016 "Riqualficazione piscina San Giuliano" del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2023, Mis. 06, Prg. 01, Tit. 2, Mac. 02 Conto Finanziario U.2.02.01.09.016 "Impianti sportivi". La prestazione sarà esigibile nel 2023;
- trasformare parte della prenotazione n. 2567/2022 in impegno a favore dell'impresa GBA COSTRUZIONI SRL (P. IVA 01234220463) per quota parte della spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 581.911,00, sul capitolo/articolo n. 2202001 "Riqualficazione piscina San Giuliano" del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2023, Mis. 06, Prg. 01, Tit. 2, Mac. 02 Conto Finanziario U.2.02.01.09.016 "Impianti sportivi". La previsione sarà esigibile nel 2023;
- trasformare parte della prenotazione n. 1078/2023 in impegno a favore dell'impresa GBA COSTRUZIONI SRL (P. IVA 01234220463) per quota parte della spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 64.917,34, sul capitolo/articolo n. 2202001 "Riqualficazione piscina San Giuliano" del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2023, Mis. 06, Prg. 01, Tit. 2, Mac. 02 Conto Finanziario U.2.02.01.09.016 "Impianti sportivi". La previsione sarà esigibile nel 2023;

**Preso atto che** il quadro economico di progetto viene rimodulato come di seguito riportato:

	Voce di spesa	Importo
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A.1	Lavori a misura e a corpo a base di gara	€ 1.040.847,32
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 99.878,39
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.140.725,71</b>

	Voce di spesa	Importo
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1.1	IVA su lavori al 22%	€ 0,00
B.1.2	IVA su lavori al 10%	€ 114.072,57
B.1.3	IVA su lavori al 4%	€ 0,00
B.2.1	Spese tecniche: incentivi ex art. 113 c. 3 D. Lgs. 50/2016	€ 18.417,55
B.2.2	Spese tecniche: incentivi ex art. 113 c. 4 D. Lgs. 50/2016	€ 4.604,39
B.3	Spese tecniche per progettazione ed esecuzione (inclusi oneri)	€ 75.434,48
B.4	Spese per verifica	€ 12.376,00
B.5	Altre spese tecniche / Collaudi	€ 25.055,01
B.6	IVA su spese tecniche	€ 24.830,41
B.7.1	Spese per commissioni	€ 5.000
B.7.2	Spese per pubblicità	€ 4.009,72
B.7.3	Spese Pubblicazione esiti di gara Inclusi Iva e bolli	€ 990,28
B.8	Spese per analisi di laboratorio e verifiche	€ 10.000,00
B.9	Allacci	€ 5.000,00
B.10	Imprevisti e arrotondamenti	€ 83.871,09
B.11	Accantonamento revisione prezzi	€ 57.757,00
B.12	Economie da ribasso d'asta (IVA inclusa)	€ 15.855,79
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 457.274,29</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 1.598.000,00</b>

**Visti:**

- la L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 36/2023;
- il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- le linee guida ANAC;

**Viste, altresì,** la L. 136/2010 e s.m.i. e la L. 217/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Visto, infine,** il D. Lgs. 33/2013 e s.m.i., in materia di diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

**Ravvisata** la propria competenza all'emanazione del presente atto, giusto Decreto Sindacale n. 82 del 12/12/2022 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore Tecnico e Governo del Territorio;

**Preso atto** del rispetto delle linee programmatiche e strategico-operative del Dup;

**Dato atto di aver verificato** l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non trovarsi quindi in posizione di conflitto d'interesse;

**Dato atto** dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al responsabile del procedimento, nonché agli assistenti al RUP, ex art. 6-bis della Legge 7 Agosto 1990, n. 241, così come introdotto dall'art.1, c. 41 della Legge 6 Novembre 2012, n. 190;

**Vista** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

**tutto quanto sopra premesso e considerato,**

### **DETERMINA**

1. **di approvare** il verbale della seduta di gara, sopra menzionato e allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. **di disporre** l'affidamento in esito alla procedura negoziata, senza bando, in via telematica, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii, dei lavori (CIG 9886774800) per l'intervento di "Riqualificazione della piscina comunale di San Giuliano Terme" (CUP I14D20000000005) per un importo di € 1.140.725,71, oltre IVA di legge (per un totale omnicomprensivo di € 1.254.798,28), avendo offerto un ribasso pari al 1,36595% sull'importo a base d'asta, in favore dell'impresa GBA COSTRUZIONI SRL (P. IVA 01234220463), con sede legale in Lucca, Via del Ghironcello, 3;
3. **di trasformare** parte della prenotazione n. 2566/2022 in impegno a favore dell'impresa GBA COSTRUZIONI SRL (P. IVA 01234220463) per quota parte della spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 607.969,94, sul capitolo/articolo n. 2205016 "Riqualificazione piscina San Giuliano" del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2023, Mis. 06, Prg. 01, Tit. 2, Mac. 02 Conto Finanziario U.2.02.01.09.016 "Impianti sportivi". La prestazione sarà esigibile nel 2023;
4. **di trasformare** parte della prenotazione n. 2567/2022 in impegno a favore dell'impresa GBA COSTRUZIONI SRL (P. IVA 01234220463) per quota parte della spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 581.911,00, sul capitolo/articolo n. 2202001 "Riqualificazione piscina San Giuliano" del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2023, Mis. 06, Prg. 01, Tit. 2, Mac. 02 Conto Finanziario U.2.02.01.09.016 "Impianti sportivi". La previsione sarà esigibile nel 2023;
5. **di trasformare** parte della prenotazione n. 1078/2023 in impegno a favore dell'impresa GBA COSTRUZIONI SRL (P. IVA 01234220463) per quota parte della spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 64.917,34, sul capitolo/articolo n. 2202001 "Riqualificazione piscina San Giuliano" del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2023, Mis. 06, Prg. 01, Tit. 2, Mac. 02 Conto Finanziario U.2.02.01.09.016 "Impianti sportivi". La previsione sarà esigibile nel 2023;
6. **di approvare** il quadro economico rideterminato a seguito dell'affidamento in oggetto, come riportato in premessa;
7. **di dare atto che** all'affidamento sono assegnati i seguenti codici:  
CUP: I14D20000000005;  
CIG: 9886774800  
CUI: L00332700509202200009;
8. **di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Nicola Davini, Posizione Organizzativa del Servizio Manutenzioni e Facility;
9. **di dare atto che** sarà adempiuto a quanto previsto dalla L. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari, e dal D.Lgs.33/2013 e s.m.i. in ordine agli obblighi di pubblicità da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. **di pubblicare** il presente provvedimento, ai fini conoscitivi, per quindici giorni sull'albo pretorio on-line dell'Ente.

Avverso il presente atto è possibile il ricorso al TAR Toscana entro 30 gg. dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo pretorio del Comune di San Giuliano Terme, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

**Il Dirigente**  
**Badii Mauro / ArubaPEC S.p.A.**